



# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 72

### **AREA TECNICA**

Sviluppo Urbano - Gestione del Territorio - SUAP - Attività Produttive

Determina registrata in data 22/02/2023

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) LEGGE N. 120/2020 MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021 E ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE EX ART. 164 DLGS N. 50/2016 DELLA GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA CON ACCESSO CONSENTITO AGLI ANIMALI DOMESTICI DENOMINATA " EX SOGGIORNO LEONESSA" - PERIODO 1/5/2023 - 30/9/2026 - CIG MASTER : 9671972BC7**

### **IL DIRIGENTE**

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale,
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. ;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** del Decreto Sindacale n. 17 del 04.07.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica per anni tre, a far data dal 15.07.2019, così come integrato con Decreto Sindacale n. 7 del 30.07.2020;

**VISTA** la deliberazione G.C. n. 79 del 15.06.2021, riguardante l'assetto organizzativo dell'Ente;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

**DATO ATTO** che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**PREMESSO** che:

- l'Ente ha intenzione di procedere all'affidamento in concessione della gestione della spiaggia libera attrezzata posta sul territorio di Pietra Ligure denominata " Ex Soggiorno Leonessa" per il periodo 1/5/2023 – 30/9/2026 ( 4 stagioni balneari ) con possibilità di rinnovo per ulteriori 4 anni.

**DATO ATTO**, che per l'espletamento della gara si è proceduto all'individuazione degli operatori partecipanti mediante pubblicazione di manifestazione d'interesse contenente l'indicazione vincolante di iscrizione, entro la data del 20 febbraio 2023 ore 18:00, all'Albo Fornitori della Centrale di Committenza " La Pietra" alla categoria merceologica Sv- Servizi vari – Sv.21 Servizi Impianti Balneari;

**RITENUTO**, quindi, procedere all'affidamento, di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata ex art. 1 legge n. 120/2020 modificata dalla legge n. 108/2021 , adottando quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che la presente gara verrà svolta tramite la Centrale di Committenza " la Pietra";

**RITENUTO** di invitare alla presente procedura tutti gli operatori economici iscritti nella categoria di riferimento entro il 20/2/2023 ore 18:00, come indicato nel punto precedente;

**DATO ATTO** che:

– il valore della concessione , per il periodo 01.05.2023 – 30.09.2026, è pari ad € 480.000,00 ( con ulteriore rinnovo di anni 4 € 960.000,00);

- il canone posto a base d'asta, soggetti a rialzo, è pari ad € 16.000,00 per la durata complessiva di n. 4 stagioni balneari;

– la concessione non contempla lavori, servizi e forniture rientranti nei settori sensibili, previsti dall'intesa per la legalità sottoscritto con la Prefettura di Savona;

– il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione, ex art. 31 Dlgs n. 50/2016 è stato individuato nella persona del TPO. Settore Sviluppo Urbano e Gestione del Territorio, Geom. Vittorio Burastero;

**RICHIAMATO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di Spesa, indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTI** i seguenti documenti, che, allegati, fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione, redatti secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016:

- A.1) - Istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva
- A.2) – Istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria
- A.3) DGUE
- B) Schema di convenzione .
- C) n. 3 tavole
- D) Disciplinare di gara.
- D1) Lettera d'invito..
- E1) modello progetto di gestione
- F1) modello titoli di valutazione

- G) Offerta Economica
- H) Protocollo di intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici.
- I) norme tecniche di utilizzo della piattaforma telematica “ Traspare “ .
- L) norme tecniche FVOE
- M) Piano Economico Finanziario

**DATO ATTO** che la presente procedura sarà pubblicata , ai sensi del Dlgs n. 50/2016:

- sul sito della Centrale di Committenza " La Pietra ";
- sul sito Anac e Appalti Liguria;

**PRESO ATTO** che gli operatori economici , ai fini dell’ammissione alla gara, dovranno trovarsi nelle seguenti condizioni:

- a) essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 Dlgs n. 50/2016;
- b) non essere titolari di concessioni demaniali marittime nel Comune di Pietra Ligure;
- c) non avere in essere un contratto di gestione ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione nel Comune di Pietra Ligure
- d) non presentare condizioni comportanti l'impossibilità dell'assunzione di pubblici contratti, previste dalla legge n. 575/65 e successive modificazioni;
- e) essere titolari dell'iscrizione al R.E.C. (in ordine alla gestione del chiosco-bar) o almeno possedere i requisiti di capacità professionale previsti dalla normativa di riferimento ai fini dell'iscrizione al R.E.C., e in particolare:

- aver frequentato con esito positivo corsi professionali istituiti o riconosciuti dalle regioni o dalle province autonome di Trento e Bolzano, aventi ad oggetto l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, ovvero corsi di una scuola alberghiera o d'altra scuola a specifico indirizzo professionale, ovvero
- aver superato, dinanzi a un'apposita commissione costituita presso la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'esame di idoneità all'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

f) essere titolari del patentino di salvamento (quanto all'attività di vigilanza a mare) ovvero, se non ancora acquisito, impegnarsi a conseguirlo e provarlo prima della stipula della convenzione, a pena di decadenza.

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara indicato nella parte dispositiva del presente atto;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 08.04.2022, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2022-2024, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 così come modificato dal D.lgs 126/2014 e dal D.M. 18.5.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2022-2024;

**VISTA**, inoltre, la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 14.06.2022, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano delle Performance, per gli esercizi, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, ed assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 775, Legge 29 dicembre 2022, n. 197, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 – Suppl. Ord. N. 43 del 29.12.2022, il quale ha differito al 30 aprile 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 163, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000, nel caso in cui la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio

dell'esercizio finanziario di riferimento, stabilisce che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

• nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese, di cui al comma 3, dell'art.163 del D. Lgs. n. 267/2000, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

a) tassativamente regolate dalla legge;

b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**RITENUTO** di procedere in tal senso;

## **DETERMINA**

**DI PROVVEDERE**, per i motivi espressi in narrativa, ad indire il procedimento, ex art. 1 comma 2 lettera b) legge n. 120/2020, modificato dalla legge n. 108/2021, per l'affidamento della concessione per la gestione della spiaggia libera attrezzata posta sul territorio del Comune di Pietra Ligure- periodo 1/5/2023 – 30/9/2026 ( 4 stagioni balneari) – denominata " Ex Soggiorno Leonessa "- CIG MASTER: 9671972BC7.

**DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** gli schemi di convenzione, il disciplinare di gara ed i suoi allegati e gli atti indicati in premessa;

**DI APPROVARE**, altresì, i requisiti di partecipazione alla gara, come sopra meglio dettagliati;

**DI DARE ATTO** che si provvederà ad accertare gli importi offerti, quali canoni, dagli aggiudicatari dei singoli lotti con il provvedimento di proposta di aggiudicazione;

**DI DARE ATTO** che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;

**di DARE ATTO**, altresì, che è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità, e si provvederà al pagamento del contributo, se dovuto;

**di DARE ATTO**, inoltre, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

## **AVVERTE**

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

**IL DIRIGENTE**  
Firmato digitalmente  
FALCO RENATO