



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 217

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 08/05/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

OGGETTO: PNRR M4C1I1.1 LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, AMPLIAMENTO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO APE BIRICHINA DI VIA OBERDAN 82, AL FINE DEL POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI EDUCATIVI - LOTTO 1- AMPLIAMENTO, LOTTO 2 MIGLIORAMENTO SISMICO - CUP G78H22000210006 – I MPORTO COMPLESSIVO € 1.028.000,00, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI, ACCANTONAMENTO FONDO EX ART 113 D.LGS N. 50/2016.

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con Delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 17 del 04.07.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica per anni tre, a far data dal 15.07.2019, così come integrato con Decreto Sindacale n. 7 del 30.07.2020 e prorogato sino alla scadenza del mandato del Sindaco, con provvedimento sindacale n.11 del 04.07.2022;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- della Deliberazione G.C. n. 79 del 15.06.2021, riguardante l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- dell'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse sul presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 da parte del sottoscritto Dirigente;

DATO ATTO che sulla Determinazione di che trattasi il sottoscritto Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

PREMESSO che:

- nel quadro della riqualificazione, volta al raggiungimento di un miglioramento della risposta sismica del fabbricato a destinazione d'uso scolastica (Scuola secondaria di primo grado) "N. Martini" sito in via

Oberdan, 84, quantificabile come il raggiungimento di un indice di rischio previsto dalle vigenti normative, con riferimento alle costruzioni in classe III ad uso scolastico, l'Amministrazione Comunale intende realizzare interventi finalizzati all'incremento della resistenza e della rigidità dello stabile;

- al fine del potenziamento dell'offerta dei servizi educativi l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'ufficio tecnico la redazione circa l'ampliamento dell'asilo nido Ape Birichina ubicato in via Oberdan 84;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 10.03.2021 con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo all'intervento di miglioramento sismico dello stabile, redatti in data febbraio 2021 da parte all'Ing. Giovanni CANETTA quale Consigliere Delegato e Direttore Tecnico della società CEAS, acquisiti agli atti comunali in data 22.01.2021 e protocollati a questo Ente al n. 1937;

VISTO:

- l'accordo di concessione sottoscritto in data 15.11.2022 dal Comune di Pietra Ligure e il Ministero per l'Istruzione che di fatto definisce disciplina i rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto "Lavori di adeguamento sismico, ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Ape Birichina di via Oberdan 82, al fine del potenziamento dell'offerta dei servizi educativi. Lotto 1- ampliamento, lotto 2 miglioramento sismico", CUP G78H22000210006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- la Determina n. 696 del 23.12.2022 con la quale si è provveduto all'accertamento n. 840/2022 del citato contributo di € 935.000,00 al capitolo 129/5 "PNRR M4.C1.I 1.1 LAVORI AMPLIAMENTO SPAZI ASILO NIDO E ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO CUP G78H22000210006;
- che con successiva Determina n. 212 del 28.4.2023 si è provveduto all'accertamento n. 312/2023 della somma di € 93.500,00, a seguito del rifinanziamento del Fondo del Ministero dell'Economia e Finanze per l'avvio delle opere indifferibili (al fine di compensare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, a valere sulle risorse del suddetto Fondo, agli interventi dei Comuni e delle Città Metropolitane, finanziati con risorse previste dal PNRR, nonché dal PNC) con il quale è preassegnato, un contributo aggiuntivo pari al 10% dell'importo stabilito nel decreto di assegnazione;

RICORDATO che :

- Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 29.03.2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai Lavori di adeguamento sismico, ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Ape Birichina di via Oberdan 82, al fine del potenziamento dell'offerta dei servizi educativi - Lotto 1- ampliamento, adeguamento spazi e messa in sicurezza pavimentazione, lotto 2 miglioramento sismico dello stabile. - approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica - CUP G78H22000210006, redatto in data 28.03.2022 dal Dott. Renato FALCO dell'Area Tecnica del costo complessivo di € 935.000,00;
- con Determina n. 702 del 28.12.2022 è stato conferito incarico all'Ing. Giovanni Battista CRAVIOTTO di Varazze(SV) per sopralluoghi, rilievi e aggiornamento di elaborati grafici in formato dwg, redazione del progetto definitivo - esecutivo, direzione lavori, PNRR M4C1I1.1 lavori di adeguamento sismico, ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Ape Birichina di via Oberdan 82, al fine del potenziamento dell'offerta dei servizi educativi - Lotto 1- ampliamento, lotto 2 miglioramento sismico - CUP G78H22000210006;
- con Determina n. 177 del 13.04.2023 è stato conferito all'Ing. Viola MAURIZIO di Calice Ligure, l'incarico per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- con Determina n. 103 del 09.03.2023 è stato conferito al Dott. Ing. Matteo BUFFA di Loano per progettazione impianti tecnologici per adeguamento ed ampliamento Asilo Nido Ape Birichina (intero asilo), Direzione lavori per realizzazione impianti tecnologici della sola porzione di ampliamento Asilo e redazione di relazione termotecnica ai sensi della Legge n. 10 del 9/01/1991 e s.m.i. per adeguamento ed ampliamento Asilo (intero edificio) - Importo complessivo € 4.567,68 (cassa previdenza 4% ed IVA 22% comprese) - SmartCIG Z303A1B414;
- l'opera risulta inserita all'annualità 2022, con codice CUI L00332440098202200016, del programma triennale delle oo.pp. 2022/2024 già adottato con Delibera G.C. n. 32 del 1.3.2022 e s.m.i.;

ESAMINATI gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 02.05.2023, prot. n. 13355 da parte del citato professionista, redatti in data 30 aprile 2023 e costituenti il progetto a livello esecutivo dell'intervento, comportante il costo complessivo di € 1.028.500,00, meglio elencati nel dispositivo del seguente atto;

RILEVATO che la soluzione progettuale adottata prevede il raggiungimento del prescritto livello qualitativo, un miglioramento strutturale di notevole entità e di adeguamento al livello tecnico-normativo e interventi a livello strutturale, impiantistico e di potenziamento dell'offerta dei servizi educativi;

ACCERTATO che:

- per quanto concerne l'Assetto insediativo, ricade nella zona IDMO-A (insediamenti diffusi con modificabilità di tipo A) dell'assetto - insediativo, rif. Art.46.);
- il fabbricato oggetto di intervento ricade nelle seguenti zone del P.U.C. di Pietra Ligure : “zona a” – zona a servizi comunali;
- per quanto riguarda il vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923), le aree non risultano sottoposte a vincolo di cui al R.D. 3267/1923;
- per quanto riguarda i Corsi d'acqua soggetti a vincolo paesistico (D.lvo 42/2004), l'area oggetto di intervento non risulta compresa in tale vincolo, in particolare soggetta all'art. 142 comma 1c;
- per quanto riguarda il vincolo territoriale (D.lvo 42/2004), l'area in esame non risulta sottoposta a vincoli territoriali ex D.M. 24-04-1985 oggi ricondotti al (D.lvo 42/2004);
- per quanto riguarda la Pianificazione di bacino, gli interventi in oggetto ricadono all'interno del Piano di bacino del torrente Nimbato approvata con DCP n.47 del 25.11.2003 e modificata, in ultimo, con D.D.G. n. 577 del 03/02/2021 in vigore dal 24/02/2021 .Come richiesto dalla normativa vigente, a seguito di un'opportuna verifica delle cartografie di piano, si certifica che le zone di intervento ricadono in area a rischio idraulico nullo;

VISTO il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo redatto in data 03.05.2023 dal sottoscritto Dirigente, ex art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, a seguito di quanto sopra:

- poter disporre per l'approvazione degli elaborati sopra elencati;
- procedere all'accantonamento dell'apposito incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da Regolamento approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 21.9.2021;
- procedere all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

RITENUTA l'opportunità di procedere in tal senso;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara indicato nella parte dispositiva del presente atto;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 14 del 27.04.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2023-2025, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 14.06.2022, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano delle Performance, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, ed assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

RITENUTA l'opportunità di procedere in tal senso;

VISTI altresì:

- il Testo Unico delle Leggi delle Autonomie Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
- le norme vigenti che stabiliscono gli effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici;

DETERMINA

di APPROVARE gli elaborati di seguito indicati, costituenti il progetto esecutivo di PNRR M4C1I1.1 lavori di adeguamento sismico, ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido Ape Birichina di via Oberdan 82, al fine del potenziamento dell'offerta dei servizi educativi - Lotto 1- ampliamento, lotto 2 miglioramento sismico - CUP G78H22000210006 , secondo gli elaborati redatti in data 30 aprile 2023 dal professionista incaricato, Ing. Giovanni Battista CRAVIOTTO di Varazze ed acquisiti agli atti comunali in data 02.05.2023, prot. n. 13355, depositati agli atti d'ufficio:

TAVOLE GRAFICHE:

PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE DI MIGLIORAMENTO SISMICO - SM

SM_01.00	INQUADRAMENTO GENERATE TIPOLOGIA INTERVENTI PIANTA TRACCIAMENTO FONDAZIONI E PIANO TIPO
SM_02.00	PROSPETTI NUOVI SETTI IN C.A. E COLLEGAMENTO ALLE STRUTTURE ESISTENTI
SM_03.00	CARPENTERIE NUOVI SETTI IN C.A PROSPETTI, PIANTE TRACCIAMENTO FONDAZIONI E TRACCIAMENTO MICROPALI
SM_04.00	ARMATURA SETTO D PIANTE FONDAZIONI, SVILUPPO VERTICALE E DETTAGLI
SM_05.00	ARMATURA SETTI B-C PIANTE FONDAZIONI E DETTAGLI
SM_06.00	ARMATURA SETTI B-C SVILUPPO VERTICALE E DETTAGLI
SM_07.00	ARMATURA SETTI A-E PIANTE FONDAZIONI E DETTAGLI
SM_08.00	ARMATURA SETTI A-E SVILUPPO VERTICALE E DETTAGLI
SM_09.00	INTERVENTO "1" - CHIUSURA GIUNTO ESISTENTE TRA I DUE CORPI DI FABBRICA "A" e "B" PIANTE E DETTAGLI
SM_10.00	INTERVENTO "2" - MESSA IN OPERA DI CATENE INTERNE ED ESTERNE PIANTA, SEZIONE E DETTAGLI
SM_11.00	ARMATURA FONDAZIONI SETTO D PIANTE E DETTAGLI SOLUZIONE ALTERNATIVA

PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE DI AMPLIAMENTO - SA

SA.01	TRACCIAMENTO PILASTRI – PIANTE FONDAZIONI – TRAVI DI FONDAZIONE
SA.02	FONDAZIONI – PARTICOLARI ESECUTIVI
SA.03	PIANTA SOLAIO PIANO TERRA – PIANTE SOLAIO COPERTURA – ORDITURA TRAVI
SA.04	PARTICOLARI ESECUTIVI

PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO DI AMPLIAMENTO - AA

AA.01	PIANTE
AA.02	SEZIONI – PARTICOLARI ESECUTIVI

PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI DI AMPLIAMENTO - IA

IA.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
IA.02	SCHEMA QUADRI ELETTRICI
IA.03	PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

ELENCO ALLEGATI ELABORATI IMPIANTI:

- RELAZIONE GENERALE
- RELAZIONE STRUTTURALE AMPLIAMENTO
- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI AMPLIAMENTO
- RELAZIONE EX LEGE 10 AMPLIAMENTO
- CAPITOLATO PRESTAZIONALE IMPIANTI
- RELAZIONE STRUTTURALE MIGLIORAMENTO SISMICO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- ELENCO PREZZI
- ANALISI PREZZI
- QUADRO ECONOMICO
- CRONOPROGRAMMA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- il cui QUADRO ECONOMICO è individuato in complessivi € 1.028.500,00 come di seguito:

A)	lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura)	€ 732.225,58
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.509,40
	sommano A+B	€ 762.734,98

C)	Somme a disposizione della C.A. per:	
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 68.024,70
c2)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
c3)	imprevisti	€ 5.044,19
c4)	accantonamento fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 3.883,74
c5)	spese tecniche per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.000,00
c6)	spese tecniche per direzione lavori	€ 18.000,00
c7)	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 350,00
c8)	indagini geognostiche, sondaggi e prove di laboratorio	€ 11.500,00
c9)	collaudo statico	€ 2.500,00
c10)	IVA ed eventuali altre imposte:	
-	I.V.A. 10% sui lavori (A+B)	€ 76.273,50
-	I.V.A. 10% su lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 6.802,47
-	I.V.A. 10% su allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
-	I.V.A. 10% su imprevisti	€ 504,42
-	I.V.A. 22% su indagini geognostiche, sondaggi e prove di laboratorio	€ 2.631,20
-	I.V.A. 22% su prestazioni professionali	€ 12.240,80
-	oneri previdenziali 4% su prestazioni professionali	€ 2.600,00
-	contributo gara ANAC	€ 410,00
	sommano C	€ 265.765,02
	TOTALE A + B + C	€ 1.028.500,00

di ISTITUIRE l'Ufficio di Direzione dei lavori nominando l'Ing. Giovanni Battista CRAVIOTTO di Varazze – C.F. CRVGNN63R15D969G quale Direttore dei lavori, Direttore Operativo ed incaricato per la tenuta della contabilità e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione, l'ing. Maurizio VIOLA di Calice Ligure quale incaricato per la sicurezza;

di IMPEGNARE ed ACCANTONARE altresì le somme complessive di seguito indicate, sul bilancio 2023/2025 superiormente approvato, quale accantonamento del **fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**, a favore degli aventi diritto (evidenziati nel prospetto di ripartizione allegato A alla presente) come da Regolamento approvato con Deliberazione di G.C. n. 119 del 21.9.2021, ammontante a:

- € 3.634,22 quale quota 80% da corrispondere agli aventi diritto (comma 3), comprensivi degli oneri previdenziali;
- € 249,52 quale IRAP 8,5% a carico dell'Ente,
- dando atto che la quota di € 1.983,11, di cui al comma 4 (20%) non viene accantonata in quanto l'intervento è interamente finanziato con fondi PNRR, come descritto in premessa:

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2023-2025, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
PERSONALE DIPENDENTE- AGENZIA DELLE ENTRATE (CPDEL)	2023	645-3	04.02.02	7230	605	8	3634,22	-
AGENZIA DELLE ENTRATE	2023	645-4	04.02.02	7230	605	8	249,52	-

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2023;

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità, e si provvederà al pagamento del contributo, se dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente
FALCO RENATO