



# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 643

**AREA TECNICA**

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 02/11/2023

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "PAPA GIOVANNI XXIII" SITA IN VIALE EUROPA, 181 - CUP G78H2300084000 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, REDATTO DALL'U.T.C. IN DATA 27.10.2023 – COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - SMARTCIG Z3F3D18750**

**IL DIRIGENTE**

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** del Decreto Sindacale n. 17 del 04.07.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica per anni tre, a far data dal 15.07.2019, così come integrato con Decreto Sindacale n. 7 del 30.07.2020 e prorogato sino alla scadenza del mandato del Sindaco, con provvedimento sindacale n.11 in data 04.07.2022;

**VISTE** le deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente ;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

**DATO ATTO** che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**PREMESSO** che:

- l'Amministrazione Comunale e l'Ufficio Pubblica Istruzione si sono espressi circa la necessità di poter aumentare la capienza dei refettori per poter ridurre i turni mensa ed agevolare il servizio di conferimento pasti presso la scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181;

- nel 2020 sono stati effettuati lavori per la realizzazione di una tramezza a divisione del refettorio in due vani di ugual misura destinati in periodo di pandemia Covid -19 ad ospitare in emergenza due classi per aumentare il distanziamento sociale; la presenza della tramezza, reputata utile anche per l'uso refettorio, costituisce però un aggravio di rischio che deve essere compensata con opere aggiuntive sulle dotazioni antincendio;
- è necessario effettuare alcune modifiche alle dotazioni di sicurezza già presenti (sistema di spegnimento antincendio e uscita di sicurezza al piano primo);

**RILEVATO** che si è reso necessario presentare un nuovo progetto antincendio all'esame dell'ufficio Prevenzione Incendi del Comando dei VVF di Savona, che ha ottenuto parere favorevole in data 12 aprile 2023 prot. n. 5566;

**RICHIAMATA** a tal proposito la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 26.10.2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento antincendio della scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181 - CUP G78H23000840004 redatto in data febbraio 2023 dal professionista incaricato, Perito Ind. Alessandro Toscano e dall'Arch. Piera Tassara dell'Ufficio Tecnico in data 28.9.2023 e comportante il costo complessivo di € 6.663,40 di cui € 5.865,05 per lavori (a misura), € 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (a corpo) e la restante parte, pari a € 668,35 per somme a disposizione della C.A.;

**RITENUTO** dover procedere con l'approvazione della successiva fase di progettazione, onde appaltare gli interventi;

**ESAMINATI** gli elaborati di seguito elencati, depositati agli atti d'ufficio, costituenti il progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi redatti in data 27.10.2023 da parte dei citati professionisti:

- A – documentazione fotografica
- B – relazione generale
- C – relazione tecnica
- D – elaborati grafici progetto antincendio approvato VVF
- E – piano di manutenzione
- F – cronoprogramma
- G – quadro incidenza manodopera
- H – elenco prezzi unitari
- I – quadro incidenza sicurezza
- L – computo metrico estimativo
- M – quadro economico
- N – foglio patti e condizioni

**RILEVATO** dagli stessi che il quadro economico risulta così costituito:

A) importo delle lavorazioni (a misura) di cui:	€ 5.965,05	
- importo opere (a misura) soggette a ribasso	€ 4.026,27	
- incidenza della manodopera soggetto a ribasso ex art. 41, comma 14, 3° capoverso D.Lgs. n. 36/2023	€ 1.838,78	
<b>B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 100,00</b>	
	<b>sommano A+B</b>	<b>€ 5.965,05</b>
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) oneri fiscali 10% su A+B	€ 596,51	
c2) imprevisti ed arrotondamenti	€ 71,84	
	<b>sommano C</b>	<b>€ 668,35</b>
	<b>TOTALE A + B + C</b>	<b>€ 6.633,40</b>

**RITENUTO** di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in predicato, poiché rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dell'Ufficio Pubblica Istruzione;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 17, commi 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 nei quali si prevede che: "1. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto. 2. In caso di affidamento diretto, di cui la comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico professionale."
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del Dlgs n. 36/2023 nel quale si prevede che "salvo quanto previsto dagli art. 62 e 63 le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo

inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO:**

- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18.5.2021 con la quale si approvava il regolamento per l'istituzione dell'Albo Fornitori on line del Comune di Pietra Ligure e della costituenda Centrale di Committenza "La Pietra";
- della successiva costituzione dell'elenco fornitori con Determina Area Tecnica n. 454 del 3.9.2021, in modalità telematica, per l'affidamento di lavori, servizi, forniture ed incarichi professionali secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'utilizzo di tale elenco, aperto a tutti gli operatori economici che ne facciano richiesta, opera nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 e dalle disposizioni dell'art. 134 avente ad oggetti i "sistemi di qualificazione" del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che:

- si procederà all'affidamento diretto dei lavori ex art. 50, comma 1, lettera a) D.Lgs. n. 36/2023 individuando l'operatore economico tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza "La Pietra" di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- per quanto non espressamente previsto nell'ambito del presente provvedimento si rinvia al foglio di patti e condizioni;
- con il contratto in essere si intende garantire la sicurezza degli impianti antincendio presso la scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento antincendio della scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181 - CUP G78H23000840004;
- il contratto avverrà per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio a cura del Responsabile del procedimento che ha disposto il relativo affidamento, tramite l'utilizzo della posta elettronica certificata;

**RILEVATO** che ad avvenuto espletamento della gara si procederà alla formalizzazione del relativo impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria;

**DATO ATTO** che:

- l'importo a base d'appalto dell'intervento è di € 5.865,05 soggetti a ribasso, oltre IVA 4%;
- la durata dei lavori è stata stabilita in 60 giorni dalla data di consegna;
- l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 7 gennaio 2024;
- l'intervento contempla lavori rientranti nei settori sensibili previsti dal Protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Savona;

**RITENUTI** detti atti meritevoli approvazione;

**RITENUTO** di istituire l'Ufficio della Direzione dei lavori nominando l'Arch. Piera TASSARA dell'UT.C., quale Direttore dei lavori, Direttore Operativo, addetta alla redazione e tenuta della contabilità e redazione C.R.E.;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara Z3F3D18750;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTE** le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 14 del 27.04.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2023-2025, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2023-2025;
- della Giunta Comunale n. 58 del 19.05.2023, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, ed assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025;

**VISTO** l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

## DETERMINA

**DI APPROVARE**, per le motivazioni sopra espresse, il progetto esecutivo redatto in data 27.10.2023 dal Perito Ind. Alessandro Toscano (incaricato con Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 562 del 22.11.2022) e Arch. Piera Tassara dell'U.T.C., relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento antincendio della scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181 - CUP G78H23000840004, composto dai seguenti elaborati:

- A – documentazione fotografica
- B – relazione generale
- C – relazione tecnica
- D – elaborati grafici progetto antincendio approvato VVF
- E – piano di manutenzione
- F – cronoprogramma
- G – quadro incidenza manodopera
- H – elenco prezzi unitari
- I – quadro incidenza sicurezza
- L – computo metrico estimativo
- M – quadro economico
- N – foglio patti e condizioni

il cui QUADRO ECONOMICO è individuato in complessivi € 6.633,40 come di seguito:

A) importo delle lavorazioni (a misura) di cui:	€ 5.965,05	
- importo opere (a misura) soggette a ribasso	€ 4.026,27	
- incidenza della manodopera soggetto a ribasso ex art. 41, comma 14, 3° capoverso D.Lgs. n. 36/2023	€ 1.838,78	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100,00	
	<u>€ 5.965,05</u>	<b>€ 5.965,05</b>
<b>sommano A+B</b>		
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) oneri fiscali 10% su A+B	€ 596,51	
c2) imprevisti ed arrotondamenti	€ 71,84	
	<u>€ 668,35</u>	<b>€ 668,35</b>
<b>sommano C</b>		
<b>TOTALE A + B + C</b>		<b>€ 6.633,40</b>

**di IMPEGNARE** la relativa somma sul Bilancio di previsione 2023-2025, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
DIVERSI	2023	1796	01052	5950	563	4	6.633,40	Z3F3D18750

**di ISTITUIRE** l'ufficio della Direzione lavori nominando l'Arch. Piera TASSARA dell'UT.C., quale Direttore dei lavori, Direttore Operativo, addetta alla redazione e tenuta della contabilità e redazione C.R.E.;

**di INDIRE**, per le motivazioni espresse in narrativa, procedura per l'affidamento dell'intervento in predicato, stabilendo che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18.10.2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale come di seguito:

1. con il contratto si intende garantire la sicurezza degli impianti antincendio presso la scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181;
2. l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento antincendio della scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" sita in viale Europa, 181 - CUP G78H23000840004, comunque meglio indicati nel foglio di patti e condizioni;
3. per la modalità di scelta del contraente si procederà mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) Dlgs n. 36/2023, individuando l'operatore economico tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza "La Pietra" di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione;

4. l'importo dell'intervento è pari ad € 5.865,05 soggetti a ribasso oltre ad € 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

**di DARE ATTO** che ai sensi della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari riferito al presente procedimento il codice CIG acquisito da questo Comune è Z3F3D18750;

**di DARE ATTO** che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2023;
- il RUP altresì designato quale Responsabile dei Lavori di cui all'art. 89, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 81/2008 per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni previsti all'art. 90 del medesimo decreto risulta essere il sottoscritto Dirigente;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della delibera del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità;
- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di COMUNICARE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

#### **AVVERTE**

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

mc

**IL DIRIGENTE**  
Firmato digitalmente  
Dott. Renato FALCO