



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 527

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 14/09/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, EX ART. 106 COMMA 1 LETTERA A) NONCHÉ LETTERA C) PUNTI 1 E 2 DEL D.L. 50/2016 E S.M.I. RELATIVA AGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MEDIA NICOLÒ MARTINI SITA IN VIA OBERDAN N. 84 - PNRR M4.C1I1.3 - CUP G76F22000040005 - CIG DERIVATO 9821952333

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 17 del 04.07.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica per anni tre, a far data dal 15.07.2019, così come integrato con Decreto Sindacale n. 7 del 30.07.2020 e prorogato sino alla scadenza del mandato del Sindaco, con provvedimento sindacale n. 11 del 04.07.2022;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

DATO ATTO che sulla Determinazione di che trattasi il sottoscritto Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990;

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale n. 213 del 28.4.2023 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di messa in sicurezza dell'edificio adibito a palestra della scuola secondaria di primo grado media Nicolò Martini sita in via Oberdan n. 84 - PNRR M4.C1I1.3 - CUP G76F22000040005, redatto nel mese di aprile da parte del professionista incaricato, Ing. Maurizio VIOLA di Calice Ligure, comportante il costo complessivo di € 385.000,00 di cui € 303.000,00 per lavori, € 3.376,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e la restante parte, pari a € 78.623,09 per somme a disposizione della C.A.;
- con la stessa determina è stato istituito l'ufficio di direzione lavori, nominato lo stesso professionista quale Direttore dei lavori, addetto alla redazione e tenuta della contabilità e redazione C.R.E., coordinatore della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione;
- l'opera risulta interamente finanziata con fondi PNRR M4.C1I1.3 Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole, di cui agli accertamenti n. 222/2023 (Determina n. 697 del 27.12.2022) e n. 311/2023 (Determina n. 211 del 28.4.2023) al capitolo 429/129/6 "PNRR M4.C1.I 1.3 INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA PALESTRA SCUOLA MEDIA MARTINI CUP G76F22000040005" del bilancio in corso;
- come da Determina n. 236 del 12.5.2023 i lavori venivano affidati alla ditta CMR di Raibaldi Marco di Boissano per un importo, al netto del ribasso del -6,10% sull'importo a base d'appalto di € 303.000,00, di netti € 284.517,00 comprensivo di € 113.806,80 per costo del personale, oltre ad € 3.376,91 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 287.893,91 oltre ad € 28.789,39 per IVA 10%, così per complessivi € 316.683,30;

- con verbale in data 20.6.2023 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 17.9.2023;
- in data 06.07.2023 veniva sottoscritto il relativo contratto n° 3209 di rep.;
- come da Determina n. 370 del 30.6.2023 si è proceduto alla liquidazione dell'anticipazione, ex art. 35, comma 18 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e comma 1 dell'art. 48 del DL 31.5.2021 n. 77, all'Impresa CMR di Raibaldi Marco per l'importo complessivo di € 95.004,99, IVA 10% compresa, come da fattura n. 9 del 23.6.2023;
- con Determina n. 522 del 8.9.2023 è stato conferito incarico al progettista Ing. VIOLA per la redazione di una perizia di variante, ex art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determina n. 526 del 14.9.2023 è stato approvato un primo S.A.L. per lavori a tutto il 31.8.2023 dal quale sono emerse eseguite lavorazioni per netti € 93.692,37 e con la quale è stata autorizzata la liquidazione della prima rata in acconto per € 74.400,00 + IVA 10%;

VISTA la documentazione all'uopo redatta dal citato D.L., all'uopo incaricato, in data settembre 2023, acquisita agli atti comunali il 13.9.2023, prot.n. 29003, ovvero la Perizia Suppletiva di Variante, ex art. 106, comma 1, lettera a) nonché lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:

- 1_Relazione tecnica di variante
- 2_quadro economico comparativo
- 3_riepilogo variante
- 4_computo metrico estimativo di variante
- 5_analisi nuovi prezzi
- 6_bozza atto di sottomissione

RILEVATO che le modifiche proposte riguardano l'esecuzione dei seguenti interventi per opere imprevedute ed imprevedibili:

- modifica dei profili metallici della cerchiatura intermedia dei pilastri della palestra;
- realizzazione del rinforzo dei pilastri della palestra su tre lati;
- modifica della tipologia dei dispositivi sismici da installare in corrispondenza dei nodi travi pilastro e dei tegoli di copertura con le travi, sia della palestra che del corpo secondario spogliatoi e servizi;
- modifica dell'installazione nel corpo secondario destinato a spogliatoi e servizi delle due travi-catena (Ipe 240) all'esterno anziché all'interno;
- modifica non sostanziale dei lavori di rifacimento copertura del corpo secondario destinato a spogliatoi;
- lavori di rifacimento della pensilina di ingresso del corpo spogliatoi;

RILEVATO altresì che:

- rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 106 del Codice e non alterano la natura generale del contratto e non si configurano come sostanziali;
- dalla verifica della contabilità e dal quadro economico risultano disponibili risorse finanziarie per la messa in atto delle suddette indicazioni;
- si è resa necessaria l'introduzione di n. 19 nuovi prezzi unitari;
- per effetto della variante non viene modificata la durata del contratto;
- l'importo contrattuale originario in premessa citato, per effetto della perizia viene rideterminato in netti € 301.755,70, oltre € 3.376,91 per oneri per la sicurezza, così per € 305.132,61 oltre ad € 30.513,26 per IVA 10% per un totale complessivo di € 335.645,87;
- l'importo della variazione determina un'addizione al contratto pari a netti € 17.238,70 oltre IVA 10%, per complessivi € 18.962,57;

DATO ATTO che il quadro economico comparativo risulta il seguente:

	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE
A) importo lavori soggetti a ribasso	€ 303.000,00	€ 303.000,00	€ 321.358,57
ribasso d'asta (6,10%)		€ 18.483,00	€ 19.602,87
importo lavori al netto del ribasso		€ 284.517,00	€ 301.755,70
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.376,91	€ 3.376,91	€ 3.376,91
sommano A+B	€ 306.376,91	€ 287.893,91	€ 305.132,61
C) Somme a disposizione della C.A. per:			
c1) lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 9.709,87	€ 9.709,87	
c2) oneri fiscali 10% su A+B	€ 30.637,69	€ 28.789,39	€ 30.513,26
c3) spese tecniche per :			
progettazione + sicurezza +			
- Direzione Lavori + C.R.E. (compresi oneri ed IVA)	€ 28.370,37	€ 28.370,37	€ 28.370,37
redazione perizia variante (compresi oneri ed IVA)			€ 10.150,40
- collaudo statico	€ 2.537,60	€ 2.537,60	€ 2.537,60
- spettanze R.U.P. art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 3.367,56	€ 3.367,56	€ 3.367,56
c4) imprevisti	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
c5) pubblicità (contributo ANAC)	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
c6) rilievi, accertamenti, indagini	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
c7) spese per pubblicità ed	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00

autorizzazioni				
c8) economie da ribasso		€ 20.331,30		€ 2.428,20
sommano C	€ 78.623,09		€ 97.106,09	€ 79.867,39
TOTALE A + B + C	€ 385.000,00		€ 385.000,00	€ 385.000,00

RITENUTO pertanto, su proposta del Responsabile Unico del procedimento, Geom. Loredana LUNA che ha condiviso tali scelte con il progettista, poter procedere all'approvazione dei citati atti;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal CUP G76F22000040005 e dal CIG 9821952333;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 14 del 27.04.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2023-2025, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2023-2025;
- della Giunta Comunale n. 58 del 19.05.2023, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, ed assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025; arie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

RITENUTA l'opportunità di procedere in tal senso;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. applicato all'appalto di che trattasi;
- il Regolamento comunale per la stipula dei contratti;

DETERMINA

di APPROVARE, per le motivazioni indicate in narrativa, la documentazione di seguito elencata, redatta in data settembre 2023 da parte del D.L. incaricato, Ing. Maurizio VIOLA di Calice Ligure, relativamente agli interventi di messa in sicurezza dell'edificio adibito a palestra della scuola secondaria di primo grado media Nicolò Martini sita in via Oberdan n. 84 - PNRR M4.C1I1.3 - CUP G76F22000040005 - CIG derivato 9821952333, costituente la Perizia Suppletiva di Variante in corso d'opera ai sensi art. 106, comma 1 lettera a) nonché lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- 1_Relazione tecnica di variante
- 2_quadro economico comparativo
- 3_riepilogo variante
- 4_computo metrico estimativo di variante
- 5_analisi nuovi prezzi
- 6_bozza atto di sottomissione

dalla quale si evince il quadro economico comparativo, rimodulato come di seguito:

	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE
A) importo lavori soggetti a ribasso	€ 303.000,00	€ 303.000,00	€ 321.358,57
ribasso d'asta (6,10%)		€ 18.483,00	€ 19.602,87
importo lavori al netto del ribasso		€ 284.517,00	€ 301.755,70
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.376,91	€ 3.376,91	€ 3.376,91
sommano A+B	€ 306.376,91	€ 287.893,91	€ 305.132,61
C) Somme a disposizione della C.A. per:			
c1) lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 9.709,87	€ 9.709,87	
c2) oneri fiscali 10% su A+B	€ 30.637,69	€ 28.789,39	€ 30.513,26
c3) spese tecniche per :			
progettazione + sicurezza +			
- Direzione Lavori + C.R.E.	€ 28.370,37	€ 28.370,37	€ 28.370,37
(compresi oneri ed IVA)			
redazione perizia variante			€ 10.150,40
(compresi oneri ed IVA)			
- collaudo statico	€ 2.537,60	€ 2.537,60	€ 2.537,60
- spettanze R.U.P. art. 113	€ 3.367,56	€ 3.367,56	€ 3.367,56
- D.Lgs. n. 50/2016			
c4) imprevisti	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
c5) pubblicità (contributo ANAC)	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
c6) rilievi, accertamenti, indagini	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00

c7) spese per pubblicità ed autorizzazioni	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
c8) economie da ribasso		€ 20.331,30	€ 2.428,20
sommano C	€ 78.623,09	€ 97.106,09	€ 79.867,39
TOTALE A + B + C	€ 385.000,00	€ 385.000,00	€ 385.000,00

nonchè:

- la rideterminazione dell'importo contrattuale originario in premessa citato, in capo alla ditta aggiudicataria dei lavori, CMR di Raibaldi Marco di Boissano, in netti € 301.755,70, oltre € 3.376,91 per oneri per la sicurezza, così per € 305.132,61 oltre ad € 30.513,26 per IVA 10% per un totale complessivo di € 335.645,87;
- un'addizione rispetto all'importo di contratto originario pari a netti € 17.238,70 oltre IVA 10%, per complessivi € 18.962,57;
- l'introduzione di n. 19 nuovi prezzi unitari;

di IMPEGNARE la somma complessiva di seguito indicata sul Bilancio di previsione 2023-2025, esecutivo:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
CMR di Raibaldi Geom. Marco	2023	1160-3	04022	7230	605	9	18962,57	9821952333

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2023;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- agli effetti della legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della Deliberazione del 10.1.2007 della stessa Autorità;
- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di COMUNICARE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
FALCO RENATO