



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 304

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 31/05/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DI 2^ VARIANTE IN CORSO D'OPERA, EX ART. 106, COMMA 2), D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. RELATIVA AI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN SOTTOPASSO PER IL COLLEGAMENTO PEDONALE FRA VIA XXV APRILE E LA PASSEGGIATA "PARTIGIANI" - SOTTOPASSO PARCO PUBBLICO GIUSEPPE PEROTTI - CUP G71B22001710007 - CIG 951705061B

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che sulla Determinazione di che trattasi il sottoscritto Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

PREMESSO che con Determina n. 556 del 22.11.2022:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione di un sottopasso per il collegamento pedonale fra via XXV Aprile e la passeggiata "Partigiani" - sottopasso Parco Pubblico Giuseppe Perotti - CUP G71B22001710007, redatto in data 6.10.2022 da parte di R.T.P. Soc. Geo Engineering e Soc. Isa Progetti e comportante il costo complessivo di € 780.000,00 di cui € 627.287,58 per lavori, € 13.711,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e la restante parte, pari a € 139.000,60 per somme a disposizione della C.A.;
- è stato istituito l'ufficio di Direzione lavori nominando:

- il Dott. Geol. Luigi MARENCO della Soc. Geo Engineernig Srl quale Direttore dei lavori e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione;
- il Geol. Edoardo REBAJOLI della Soc. Geo Engineernig Srl quale coordinatore per la sicurezza;
- l'Ing. Massimo Mangiameli della Soc. ISA Progetti Srl di Torino quale Direttore Operativo ed incaricato per la tenuta della contabilità;

RICHIAMATA la Determina n. 584 del 29.11.2022 con la quale:

- sono state approvate le risultanze della procedura di gara per l'affidamento dei suddetti lavori - CIG 951705061B in capo alla ditta Preve Costruzioni spa corrente in Via Provinciale Boves n. 12- Roccavione (CN), per un importo pari a € 595.923,20 comprensivo dei costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa pari € 4.877,08, oltre ad € 13.711,82 quali oneri per la sicurezza non oggetto di ribasso, così per € 609.635,02 oltre ad € 24.385,40 per IVA 4 %, per complessivi € 634.020,42;
- è stato rimodulato il quadro economico come di seguito:

A) lavori (a misura)	€ 595.923,20	
B) oneri per la sicurezza (a corpo)	€ 13.711,82	
	sommano A+B	€ 609.635,02
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
- ascensori	€ 32.000,00	
- impianto videosorveglianza	€ 6.240,00	
- semafori	€ 2.191,04	
- bonifica bellica	€ 1.500,00	
c2) Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini e sondaggi	€ 13.333,38	
c3) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità compresi oneri ed IVA	€ 50.092,22	
c4) spettanze art. 113 (comma 3 + IRAP 8,5%) D. Lgs n. 50/2016	€ 3.098,98	
c5) contributi ANAC	€ 405,00	
c6) collaudo strutturale compresi oneri ed IVA	€ 2.500,00	
c7) Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale, assistenza archeologica	€ 2.000,00	
c8) oneri fiscali 4% su lavori e oneri sicurezza (A+B)	€ 24.385,40	
c9) economie di gara	€ 32.618,96	
	sommano C	€ 170.364,98
	TOTALE A + B + C	€ 780.000,00

RICORDATO che l'intervento, comportante l'importo globale di € 780.000,00, risulta così finanziato:

- € 200.000,00 con contributo regionale di cui al Fondo Strategico 2022/2023 - D.G.R. n. 286 seduta n. 3728 del 7.4.2022 - accertamento n. 400/2022 > 41/2023 al cap. 158/5 CONTRIBUTO REGIONALE PER LAVORI SOTTOPASSO VIA XXV APRILE LUNGOMARE PARTIGIANI di cui alla Determina n. 134 del 11.4.2022;
- € 579.000,00 con devoluzione di quota parte del mutuo mutuo passivo stipulato con la Cassa DD.PP. SpA di Roma di complessivi € 2.737.221,57 posizione n. 4372296/00 concesso il 20.7.2000, a suo tempo finalizzato a finanziare la costruzione del ponte sul torrente Maremola e costruzione parcheggi, come deliberato dalla Giunta Comunale nella seduta n. 112 del 5.7.2022;
- € 1.000,00 con oneri di urbanizzazione;

RICORDATO altresì che:

- con verbale in data 17.1.2023 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 15.7.2023;
- in data 2.3.2023 veniva sottoscritto il relativo contratto d'appalto rep. n° 3186;
- i lavori risultano tutt'ora in corso;
- con Determina n. 578 del 9.10.2023 è stata approvata una variante in corso d'opera, ex art. 106 D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con la quale venivano definite e quantificate nuove modalità di realizzazione degli interventi di presidio della falda, originariamente diversamente previste in progetto, che ha conseguentemente rideterminato l'importo contrattuale originario in premessa citato, in netti € 635.394,35, oltre € 13.711,82 per oneri per la sicurezza, così per € 649.106,17 oltre ad € 25.964,25 per IVA 4% per un totale complessivo di € 675.070,42, ovvero con un'addizione al contratto pari a netti € 39.471,15 oltre IVA 4%, per complessivi € 41.050,00; altresì è stato incrementato di 120 giorni il tempo utile per dare ultimati i lavori;

DATO ATTO che:

- successivamente a tale atto, nel corso dell'esecuzione dei lavori ed in seguito alle sistematiche interlocuzioni avvenute con RFI per la pianificazione di dettaglio dei lavori da eseguirsi nella fase di interruzione di circolazione ferroviaria programmata e delle condizioni di sicurezza da mantenere in funzione delle condizioni di falda, della geometria dei binari in corrispondenza dello scambio interferente con il monolite e della gestione delle fasi successive alla spinta del medesimo, risultava necessario provvedere ad ulteriori lavorazioni integrative al fine di ottemperare a tali necessità non prevedibili a priori;
- di tali aspetti si manteneva informato il sottoscritto R.U.P., al fine di procedere ad una valutazione circa la possibilità di porre in essere un intervento integrativo in corso d'opera, volto a risolvere le criticità suddette, connesse alle nuove necessità verificatesi nel corso dei lavori per esigenze evidenziate da RFI, in modo da poter garantire la massima efficacia di impermeabilizzazione del manufatto ed adeguate condizioni di salvaguardia dell'adiacente piattaforma ferroviaria;
- in merito alla geometria emersa per il binario in corrispondenza dello scambio, in seguito alla possibilità di accesso alla piattaforma ferroviaria, risulta necessario provvedere alla modifica del sistema di impermeabilizzazione del monolite, in accordo con i tecnici di RFI, al fine di guadagnare un ulteriore margine di manovra per il monolite durante le fasi di spinta con sistema Penetron;
- a tal uopo è stato incaricato il D.L., Dott. Geol. Luigi MARENCO della Soc. Geo Engineernig Srl, per la redazione di una perizia di variante;

VISTI gli elaborati di seguito elencati, redatti in data febbraio 2024 dal suddetto professionista, acquisiti agli atti comunali e costituenti la seconda variante in corso d'opera, ex art. 106, comma 2, lettera c) D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.:

- relazione generale
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo
- quadro economico di raffronto
- elenco nuovi prezzi
- computo metrico estimativo quadro di raffronto
- schema atto di sottomissione in data 29.5.2024
- computo metrico estimativo generale
- tavola B03 planimetria e sezioni stato di progetto
- tavole B17 interventi di impermeabilizzazione delle aree di scavo con jet-grouting

RILEVATO dagli stessi che:

- le modifiche proposte rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 106 del Codice e non alterano la natura generale del contratto e non si configurano come sostanziali;
- dalla verifica della contabilità e dal quadro economico risultano disponibili risorse finanziarie per la messa in atto delle suddette indicazioni;
-
- le modificazioni che si rendono necessarie comportano, dando luogo a parte delle lavorazioni previste nel progetto originario e nella modifica 1, un aumento dell'importo contrattuale;
- è risultato quindi necessario procedere alla stesura di una integrazione e modifica progettuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., senza supero del 15% dell'importo di contratto che attinge alle somme a suo tempo accantonate nel quadro economico non impegnate;
- vengono pertanto definite e quantificate nuove e/o ulteriore modalità di realizzazione degli interventi di presidio e sicurezza, originariamente diversamente previste in progetto ed in modifica n. 1;
- vengono inoltre tenuti in conto i maggiori oneri per le attività di assistenza al lavoro sui binari durante le lavorazioni, esposti da RFI e non quantificati all'atto della stesura della modifica 2 rev 0;
- sulla base del computo metrico, in riferimento ai maggiori lavori con tipologia del tutto analoga a quelli del progetto originario, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

A) lavori (a misura)	€ 655.371,60	
B) oneri per la sicurezza (a corpo)	€ 13.711,82	
	sommano A+B	€ 669.083,42
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
- bonifica bellica		€ 1.390,80

c2) Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini e sondaggi	€ 13.333,38
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di	
c3) progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità compresi oneri ed IVA	€ 50.092,22
c4) spettanze art. 113 (comma 3 + IRAP 8,5%) D. Lgs n. 50/2016	€ 3.098,98
c5) contributi ANAC	€ 405,00
c6) spese per denuncia c.a.	€ 125,00
rimborso oneri del personale RFI relativi a sopralluoghi,	
c7) personale per gestione interruzioni e disalimentazione linea di contatto e sorveglianza, IVA ecc	€ 15.528,16
c8) oneri fiscali 4% su lavori e oneri sicurezza (A+B)	€ 26.763,34
c9) somme a disposizione per esecuzione maggiori lavorazioni non previste	€ 179,70
sommano C	€ 110.916,58
TOTALE A + B + C	€ 780.000,00

- si è resa necessaria l'introduzione di n. 2 nuovi prezzi unitari;
- per la realizzazione delle maggiori opere e per la ridefinizione del cronoprogramma che ha subito forti condizionamenti indotti dalla fruibilità delle aree e dalla tempistiche dettate da RFI per i rallentamenti e le interruzioni dell'esercizio ferroviario, viene assegnato un ulteriore tempo di giorni 15 (quindici) oltre ai tempi contrattuali offerti in sede di gara;
- in funzione degli oneri per le attività di assistenza ai lavori sul binario durante le lavorazioni, esposte da RFI e pari a € 15.528,16, una parte delle lavorazioni della modifica 2, esposte nel computo metrico estimativo generale, non sono esposte nel quadro di spesa di progetto e saranno coperte da altro finanziamento con separato atto di impegno;
- per effetto della modifica 2, l'importo contrattuale viene rideterminato in netti € 655.371,60, oltre € 13.711,82 per oneri per la sicurezza, così per € 669.083,42 oltre ad € 26.763,34 per IVA 4% per un totale complessivo di € 695.846,76;
- l'importo della variazione determina un'addizione al contratto pari a netti € 19.977,25 oltre IVA 4%, per complessivi € 20.776,34;

RITENUTO poter procedere all'approvazione di detti elaborati;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara indicato nella parte dispositiva del presente atto;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 39 del 20.12.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2024-2026, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2024-2026;
- della Giunta Comunale n. 170 del 28.12.2023, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2024 2025-2026;
- della Giunta Comunale n. 58 del 19.05.2023, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025;

RITENUTA l'opportunità di procedere in tal senso;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. applicato all'appalto in questione;

- il Regolamento comunale per la stipula dei contratti;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

di APPROVARE, per le motivazioni indicate in narrativa, la documentazione contabile di seguito elencata, redatta in data febbraio 2024 da parte del Direttore dei lavori incaricato, Dott. Geol. Luigi MARENCO della Soc. Geo Engineernig Srl, relativamente ai lavori di costruzione di un sottopasso per il collegamento pedonale fra via XXV Aprile e la passeggiata "Partigiani" - sottopasso Parco Pubblico Giuseppe Perotti - CUP G71B22001710007 - CIG 951705061B, costituente la Perizia Suppletiva di Variante in corso d'opera ai sensi art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

relazione generale

- relazione generale
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo
- quadro economico di raffronto
- elenco nuovi prezzi
- computo metrico estimativo quadro di raffronto
- schema atto di sottomissione in data 29.5.2024
- computo metrico estimativo generale
- tavola B03 planimetria e sezioni stato di progetto
- tavole B17 interventi di impermeabilizzazione delle aree di scavo con jet-grouting

dalla quale si evince il quadro economico rimodulato come di seguito:

A)	lavori (a misura)	€ 655.371,60	
B)	oneri per la sicurezza (a corpo)	€ 13.711,82	
	sommano A+B	€ 669.083,42	
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
	- bonifica bellica	€ 1.390,80	
c2)	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini e sondaggi	€ 13.333,38	
	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di		
c3)	progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità compresi oneri ed IVA	€ 50.092,22	
c4)	spettanze art. 113 (comma 3 + IRAP 8,5%) D. Lgs n. 50/2016	€ 3.098,98	
c5)	contributi ANAC	€ 405,00	
c6)	spese per denuncia c.a.	€ 125,00	
	rimborso oneri del personale RFI relativi a sopralluoghi,		
c7)	personale per gestione interruzioni e disalimentazione linea di contatto e sorveglianza, IVA ecc	€ 15.528,16	
c8)	oneri fiscali 4% su lavori e oneri sicurezza (A+B)	€ 26.763,34	
c9)	somme a disposizione per esecuzione maggiori lavorazioni non previste	€ 179,70	
	sommano C	€ 110.916,58	
	TOTALE A + B + C	€ 780.000,00	

- la rideterminazione dell'importo contrattuale originario in premessa citato, in capo alla ditta aggiudicataria dei lavori, PREVE COSTRUZIONI SPA, in netti € 655.371,60, oltre € 13.711,82 per oneri per la sicurezza, così per € 669.083,42 oltre ad € 26.763,34 per IVA 4% per un totale complessivo di € 695.846,76;
- un'addizione al contratto pari a netti € 19.977,25 oltre IVA 4%, per complessivi € 20.776,34;
- una variazione del tempo contrattuale di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;

di IMPEGNARE la somma complessiva di seguito indicata sul Bilancio di previsione 2024-2026, esecutivo:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
PREVE COSTRUZIONI SRL	2024	595-2	10052	8230	718	12	€ 2.500,00	951705061B
PREVE COSTRUZIONI SRL	2024	595-4	10052	8230	718	12	€ 18.276,34	951705061B

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2024;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità;
- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DI COMUNICARE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

mc

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente
Dott.Renato FALCO