Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Rep. n. 378

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 18/07/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, EX ART. 120, COMMA 1, LETTERA C) E COMMA 7 D.LGS. N. 36/2023 RELATIVA AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PEROTTI CON COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (INTERVENTO RICOMPRESO NELL'AMBITO AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL COMUNE DI PIETRA LIGURE) - LOTTO 1 - CUP G73D23000090006 - CIG B0138A6318

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza, ai sensi:
- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;

VISTE le Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

DATO ATTO che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

VISTO l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il Responsabile del progetto, ex art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 risulta essere il sottoscritto Dirigente;

PREMESSO che:
- con Determina Dirigenziale n. 774 del 15.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione piazza Perotti con completamento percorso pedonale di abbattimento barriere architettoniche (intervento ricompreso nell'ambito ambito di rigenerazione urbana del Comune di Pietra Ligure) - Lotto 1 - CUP G73D23000090006, redatto in data dicembre 2023 da parte di Ing. Carla Procopio della Soc. ISA PROGETTI Srl

e comportate il costo complessivo di € 250.000,00 di cui € 177.231,41 per lavori, € 5.217,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e la restante parte, pari a € 72.551,15 per somme a disposizione della C.A.;

- con la stessa determina è stato istituito l'ufficio di direzione lavori, nominando l'Ing. Carla PROCOPIO quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, Direttore dei lavori, incaricato per la redazione e tenuta della contabilità e redazione C.R.E., nonché l'Ing. Massimo MANGIAMELI quale Direttore Operativo;
- l'opera risulta interamente finanziata con contributo regionale assegnato con DGR n. 1013/2023 di approvazione del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e Piano degli Interventi 2024 di cui alla Legge 145/2018 in riferimento alla Legge 145/2018 - ACC. N 757/2023 al Cap E 420/125/15 CONTRIBUTO REGIONALE RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PEROTTI CON COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE con Det. n. 706 del 24.11.2023, risultante in bilancio al Capitolo di spesa 8230/726/99 denominato "COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE";
- come da Determina n. 21 del 23.1.2024 i lavori venivano affidati alla ditta PREVE COSTRUZIONI SPA di Roccavione (CN), al netto del ribasso del -1,00% sull'importo a base d'appalto di € 172.231,41 e quindi per netti € 170.509,10 comprensivo dei costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa pari € 48.803,04, oltre ad € 5.217,44 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 175.726,54 oltre ad € 7.029,06 per IVA 4%, così per complessivi € 182.755,60 - CIG B0138A6318;
- il quadro economico veniva conseguentemente così rimodulato:

A)	Importo lavori opere civili e impianti :	€ 170.509,10	
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.217,44	
	sommano A+B		€ 175.726,54
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	lavori, servizi e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
-	opere a verde IVA 4% compresa	€ 24.943,69	
-	fornitura illuminazione (pali e corpi illuminanti) IVA 4% compresa	€ 9.734,40	
c2)	oneri fiscali 4% su A+B	€ 7.029,06	
c3)	spese tecniche per :		
-	PFTE e Progetto Esecutivo e CSP IVA e oneri compresi	€ 13.141,14	
-	Direzione Lavori e CSE IVA e oneri compresi	€ 16.856,91	
-	fondo art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 527,05	
c4)	contributo ANAC	€ 250,00	
c5)	economia	€ 1.791,21	
	sommano C		€ 74.273,46
	TOTALE A + B + C		€ 250.000,00

- con verbale in data 5.2.2024 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 15.5.2024;
- in data 18.4.2024 si proceduto alla stipula del contratto n° 3229 di rep.;
- come concordato con il Direttore dei lavori lo scorso maggio, nell'ambito dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una variante in corso d'opera, ex art. 120, D.Lgs n. 36/2023, per interventi richiesti dall'Amministrazione Comunale;
- in tal senso i lavori sono stati nuovamente sospesi;

VISTA la documentazione all'uopo redatta dall'Ing. PROCOPIO in data luglio 2024, acquisita agli atti comunali ovvero la Variante in corso d'opera, ex art. 120, comma 1 lettera c) e comma 7 D.Lgs. n. 36/2023, costituita dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica di variante
- elenco prezzi unitari
- analisi prezzi
- computo metrico estimativo
- quadro economico di raffronto
- elenco nuovi prezzi
- atto di sottomissione
- computo metrico estimativo quadro comparativo
- schema atto di sottomissione

RILEVATO che:

a) nello specifico si tratta di attività aggiuntive relative principalmente al completamento del sottopasso pedonale sotto la ferrovia (oggetto di altro appalto), che collega la Piazza Perotti con la passeggiata lungomare e le spiagge, oltre che ad alcune modifiche migliorative (pavimentazione del sottopasso, dei vani scala e della cabina ascensore, rivestimento delle pareti del sottopasso e dei vani scala, controsoffitto del sottopasso per passaggio impianti elettrici con lastre cementizie, canaletta di smaltimento delle acque piovane con recapito alla stazione di sollevamento, copertine testa muro in cls prefabbricate, lato mare e lato Aurelia, rifacimento della recinzione esistente esterna con rete metallica plastificata, profili in acciaio inox paraspigoli dei gradini dei vani scala, pompa per smaltimento acque della fossa ascensore, n. 2 muri di recinzione in c.a., cancelletto in legno di chiusura a tergo del muro vano scala, n. 1 muretto di contenimento in c.a., cordolo perimetrale dell'area gioco bimbi, modifica dei cordoli di contenimento aree verdi);

b) le modifiche proposte rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera c) e comma 7 del Codice ovvero resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante;
c) i maggiori oneri derivanti dalla realizzazione di tali interventi trovano copertura nello stralcio del tratto di marciapiede, che si sviluppa dal limite del parco (lato Imperia) a fine lotto per un tratto di circa 138,00 m;
d) per la redazione della modifica al progetto esecutivo è risultato necessario redigere n° 34 Nuovi Prezzi (NP-01¸ NP-34);
e) le maggiori lavorazioni non comportano una maggiorazione del tempo contrattuale; considerato che i lavori sono stati sospesi in data 29.05.2024, gli stessi potranno concludersi entro 5 giorni dalla data di ripresa dei lavori; pertanto, per effetto della variante non viene concesso alcun periodo di proroga sul termine ultile per l'ultimazione degli stessi;
f) il quadro complessivo delle classi e categorie ai sensi degli articoli 61 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato "A" dello stesso Regolamento, risulta non modificato, così come il quadro economico che resta rimodulato come sopra riportato;

RITENUTO poter procedere all'approvazione, della predetta documentazione costituente la perizia di variante;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara, indicato nella parte dispositiva del presente atto;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 20.12.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2024-2026, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 28.12.2023, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2024 2025-2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 19.05.2023, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento ai programmi indicati nel DUP, per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE, per le motivazioni indicate in narrativa, la documentazione di seguito elencata, redatta in data luglio 2024 da parte del Direttore dei lavori incaricato, Ing. Carla Procopio della Soc. ISA PROGETTI Srl, relativamente ai lavori di riqualificazione piazza Perotti con completamento percorso pedonale di abbattimento barriere architettoniche (intervento ricompreso nell'ambito ambito di rigenerazione urbana del Comune di Pietra Ligure) - Lotto 1 - CUP G73D23000090006 - CIG B0138A6318, costituente la Variante in corso d'opera ai sensi art. 120, comma 1, lettera c) e comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

- relazione tecnica di variante
- elenco prezzi unitari
- analisi prezzi
- computo metrico estimativo
- quadro economico di raffronto
- elenco nuovi prezzi
- atto di sottomissione
- computo metrico estimativo quadro comparativo
- schema atto di sottomissione
- tavola 1.4V via S. Concezione

dalla quale si evince che:

g) nello specifico si tratta di attività aggiuntive relative principalmente al completamento del sottopasso pedonale sotto la ferrovia (oggetto di altro appalto), che collega la Piazza Perotti con la passeggiata lungomare e le spiagge, oltre che ad alcune modifiche migliorative;
h) le modifiche proposte rientrano nei casi e nelle condizioni previste dal citato art. 120 del Codice;
i) i maggiori oneri derivanti dalla realizzazione di tali interventi trovano copertura nello stralcio del tratto di marciapiede, che si sviluppa dal limite del parco (lato Imperia) a fine lotto per un tratto di circa 138,00 m;
j) per la redazione della modifica al progetto esecutivo è risultato necessario redigere n° 34 Nuovi Prezzi (NP-01¸ NP-34);
k) le maggiori lavorazioni non comportano una maggiorazione del tempo contrattuale; considerato che i lavori sono stati sospesi in data 29.05.2024, gli stessi potranno concludersi entro 5 giorni dalla data di ripresa dei lavori; pertanto, per effetto della variante non viene concesso alcun periodo di proroga sul termine ultile per l'ultimazione degli stessi;

l) il quadro complessivo delle classi e categorie ai sensi degli articoli 61 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato "A" dello stesso Regolamento, risulta non modificato, così come il quadro economico che resta rimodulato come riportato in premessa, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dott.Renato FALCO