



# **COMUNE di PIETRA LIGURE**

*PROVINCIA DI SAVONA*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 107 del Registro delle Deliberazioni**

**OGGETTO: aggiornamento dello schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2024-2025-2026 e dell'elenco annuale 2024 dei lavori pubblici**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventinove** del mese di **ottobre** alle ore **09:00** presso la Sede Comunale, Piazza Martiri della Libertà, 30 convocata ai sensi del vigente Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

<b>N.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTI</b>
<b>1</b>	<b>DE VINCENZI Luigi - Sindaco</b>	<b>Si</b>
<b>2</b>	<b>AMANDOLA Francesco - Assessore</b>	<b>Si</b>
<b>3</b>	<b>PASTORINO Marisa - Assessore</b>	<b>Si</b>
<b>4</b>	<b>REMBADO Daniele - Assessore</b>	<b>Si</b>
<b>5</b>	<b>VAIANELLA Maria - Assessore</b>	<b>Si</b>
	<b>TOTALE PRESENTI</b>	<b>5</b>
	<b>TOTALE ASSENTI</b>	<b>0</b>

Partecipa il **Segretario Generale Dott. Vincenzo TREVISANO**.

**DE VINCENZI Luigi**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

# OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI PER IL TRIENNIO 2024-2025-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE 2024 DEI LAVORI PUBBLICI

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTI e RICHIAMATI:

- la parte II, Titolo IV “Investimenti” del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, che prevede le fonti di finanziamento (art. 199) e la programmazione degli investimenti (art. 200), nonché l’art. 42 “Attribuzioni dei consigli”, comma 2, lettera b), che attribuisce al Consiglio Comunale l’adozione di provvedimenti aventi valore di atti fondamentali di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, tra i quali sono compresi “i programmi triennali e l’elenco annuale dei lavori pubblici”;
- l’art. 37 “Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi” del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 il quale prevede che le Stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di importo stimato pari o superiore ad € 150.000, ed il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di importo stimato pari o superiore ad € 140.000, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e secondo le norme della programmazione economico-finanziaria ed i principi contabili degli Enti locali;
- l’Allegato I.5 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36;
- l’Allegato 4/1 “Principi contabili applicati alla programmazione – D.U.P.” del D.Lgs 118/2011;

### RICORDATO che:

- il programma triennale delle opere pubbliche è contenuto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011;
- è stato individuato il Referente per la redazione e la successiva pubblicazione della proposta relativa al Programma triennale e all’Elenco annuale dei lavori pubblici, nella persona del Dott. Renato Falco, Dirigente dell’Area Tecnica del Comune di Pietra Ligure;
- con precedente Delibera G.C. n. 142 del 28.11.2023 è stato adottato lo schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2024-2025-2024, aggiornato con successive Delibere G.C. n. 33 del 21.3.2024 e n. 72 del 2.7.2024;

**ACCERTATO** che questo Ente, è risultato assegnatario del contributo regionale di € 146.900 a seguito presentazione di manifestazione di interesse per l’inserimento all’interno della programmazione regionale in materia di rigenerazione urbana per il triennio 2024-2026 dell’intervento di riparazione e nuova copertura del tetto del cinema teatro “G. Moretti” di Pietra Ligure - CUP G74H23000340004 comportante il costo complessivo di 390.000,00;

**RICORDATO** altresì che l’opera denominata “intervento di riparazione e nuova copertura del tetto del cinema teatro “G. Moretti” di Pietra Ligure - CUP G74H23000340004” di cui al piano triennale delle oo.pp. 2024/2026 – annualità 2024, risulta attualmente già finanziata con mutuo di complessivi € 390.000 a suo tempo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6224847;

**RITENUTO** opportuno, ai fini di una migliore e più efficiente gestione delle risorse finanziarie assegnate, destinare una quota parte del predetto mutuo, pari a € 125.000,00 al finanziamento di quota parte dell’opera denominata “intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell’ambiente marino costiero nell’area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure”, anch’essa inserita nel programma triennale oo.pp. 2024/2026 all’annualità 2024 e già finanziata per € 127.500 con contributo regionale di cui alla Determina Dirigenziale Area Tecnica, di accertamento, n. 706 del 24.10.2023, riducendo la quota di finanziamento direttamente a carico di questo Ente ad € 2.500,00;

**DATO ATTO** altresì che, il Consiglio Comunale, nella seduta del 8.10.2024, con propria Delibera n. 29, ha valutato di pubblico interesse e fattibile la proposta di finanza di progetto presentata dalle società Dolomiti Energia Solutions Srl, con sede legale in Trento (TN) via Fersina, 23, Codice fiscale / P.IVA 01840970220, e Carbotermo Spa, con sede legale in Milano (MI) via Gallarate 1236, Codice Fiscale / P.IVA 02675090019/12937840150, relativa all’affidamento in concessione del servizio integrato di riqualificazione energetica, gestione, conduzione, manutenzione degli impianti termici ed elettrici del patrimonio edilizio e degli impianti di illuminazione pubblica, comprensivo della fornitura dei vettori energetici, del Comune di Pietra Ligure (SV), a fronte di un valore economico stimato della concessione, per la sua intera durata pari a 19 anni, pari ad € 13.811.252,00 al netto dell’IVA con un canone annuo in capo all’Amministrazione Comunale pari a € 670.443,82 oltre IVA per il primo anno e di un valore dell’investimento pari a € 3.444.217,28 oltre IVA;

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra esposto, aggiornare detto schema di programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 già adottato con Delibera G.C. n. 142/2023, sulla base delle schede predisposte sui modelli individuati nell'Allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo";

**VISTO** il nuovo schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2024-2025-2026 opportunamente aggiornato, costituito dalle seguenti schede, allegate al presente atto sub:

- scheda A "QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA";
- scheda B "ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE";
- scheda C "ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI";
- scheda D "ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA";
- scheda E "INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE";
- scheda F "ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI"

redatto, a seguito degli indirizzi formulati dall'Amministrazione Comunale, da parte del referente del programma;

**RITENUTA** altresì, nella fattispecie, la specifica competenza della Giunta Comunale;

**DATO ATTO** che la redazione e relativi aggiornamenti del programma triennale avviene mediante utilizzo dell'applicativo on line INFO TRIENNALE fornito dall'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici, con cui si assolveranno anche gli obblighi informativi e di pubblicità;

**ESAMINATO** e condiviso il programma 2024-2025-2026, nonché il relativo elenco annuale, ritenendoli meritevoli di approvazione, in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 e del relativo Allegato I.5;

**CONSIDERATO** inoltre di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per i necessari e conseguenti adeguamenti contabili al fine di assicurare la coerenza degli interventi, per le rispettive annualità, con gli aspetti finanziari e programmatici del Bilancio;

**RITENUTA** altresì, nella fattispecie, la specifica competenza della Giunta Comunale;

**DATO ATTO** che sulla proposta di Deliberazione di che trattasi il Dirigente interessato, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

**ACQUISITI** i seguenti pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267:

- in ordine alla regolarità tecnica della proposta espresso dal Dirigente Area Tecnica, Dott. Renato Falco;
- in ordine alla regolarità contabile della proposta espresso dal Dirigente Area Economico Finanziaria, Dott. Michele Tassara;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge 07.08.1990, n. 241;
- le norme vigenti che stabiliscono gli effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici;
- lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il Testo Unico delle Leggi sulle Autonomie Locali approvato con D. Lgs. del 18.8.2000, n. 267;

**CON VOTI** unanimi resi ed espressi nei modi e nelle forme di legge, anche e successivamente, in ordine all'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

### **DELIBERA**

**di AGGIORNARE**, per le motivazioni indicate in narrativa, lo schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2024-2025-2024, già adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 28.11.2023, composto dalle seguenti schede, allegate al presente atto sub:

- scheda A "QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA";
- scheda B "ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE";
- scheda C "ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI";
- scheda D "ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA";
- scheda E "INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE";
- scheda F "ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI"

rimodulando così il piano delle opere in funzione delle reali esigenze del territorio collegate alle disponibilità economiche dell'Ente come indicato in narrativa;

**di PROVVEDERE**, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio della presente Deliberazione, a trasmettere la medesima in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**di RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**IL SINDACO**  
Firmato digitalmente  
**DE VINCENZI Luigi**

**IL Segretario GENERALE**  
Firmato digitalmente  
**Dott. Vincenzo TREVISANO**

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pietra Ligure**  
**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10.139.900,00	1.880.000,00	215.000,00	12.234.900,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	725.100,00	0,00	0,00	725.100,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	2.067.244,78	2.067.244,78	4.134.489,56
stanziamenti di bilancio	735.768,28	398.270,00	509.270,00	1.643.308,28
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>11.600.768,28</b>	<b>4.345.514,78</b>	<b>2.791.514,78</b>	<b>18.737.797,84</b>

**Il referente del programma**  
**Falco Renato**

**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pietra Ligure**  
**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Il referente del programma**  
**Falco Renato**

**Note**

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 Gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D



**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pietra Ligure**  
**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - CODICE NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
L0033244 00982019 00037	712/99	G73D2300 0170004	2025	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STRADALI	Ranzi: piazzette e acciottolati	priorità minima	0,00	260.000,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982021 00007	700/8	G74E2100 1790004	2026	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	NUOVA REALIZZAZIONE	SOCIALI E SCOLASTICHE	ampliamento centro polifunzionale	priorità minima	0,00	0,00	371.000,00	0,00	371.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00003	724/3	G71B2200 0150002	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	NUOVA REALIZZAZIONE	STRADALI	secondo stralcio esecutivo di completamento della bretella stradale tra le comunali via F. Crispi e via Peagne	priorità minima	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00005	724/7	G77H2200 2880002	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STRADALI	sistemazione strutturale ed infrastrutturale di viale Repubblica	priorità minima	510.000,00	0,00	0,00	0,00	510.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00007	689/25	G71H2000 0060002	2025	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MARITTIME E LACUALI E FLUVIALI	aumento resilienza arenile di ponente con realizzazione di ripascimento strutturale (diga soffolta) - lotto 2	priorità minima	0,00	1.530.000,00	0,00	0,00	1.530.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00009	716/1	G71B2200 1380004	2025	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	NUOVA REALIZZAZIONE	STRADALI	lavori di costruzione di un parcheggio pubblico a servizio dell'impianto sportivo sito in via Nazario Sauro	priorità minima	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00011	550/1	G73C2200 0490009	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	RISTRUTTURAZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	riqualificazione del fabbricato denominato Pietra Bay (ex Blubay)	priorità minima	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		

L0033244 00982022 00012	682/11	G74J2200 0240009	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZONE STRAOR DINARIA	SERVIZI ALLE IMPRESE TURISTIC HE	intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell ambiente marino costiero nell area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure	priorità minima	255.000,0 0	0,00	0,00	0,00	255.000,0 0	0,00		0,00		
L0033244 00982022 00015	658/99	G72E2200 0410005	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	NUOVA REALIZZA ZIONE	ALTRE INFRASTR RUTTURE SOCIALI	Interventi di collegamento delle reti fognarie dei Comuni di Pietra Ligure e Borgio Verezzi all'impianto di depurazione di Borghetto Santo Spirito	priorità minima	6.500.000, 00	0,00	0,00	0,00	6.500.000, 00	0,00		0,00		
L0033244 00982023 00003	731/1	G75F2200 1120002	2026	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	Lavori di completamento strada di collegamento Pietra Ligure - Giustenice	priorità minima	0,00	0,00	215.000,0 0	0,00	215.000,0 0	0,00		0,00		
L0033244 00982023 00007	724/8	G75F2100 1490002	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	sistemazione strutturale ed infrastrutturale di via Cornice - via Ranzi	priorità media	324.000,0 0	0,00	0,00	0,00	324.000,0 0	0,00		0,00		
L0033244 00982023 00008	606/1	G73D2300 0140004	2024	Zunino Walter	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZONE STRAOR DINARIA	SPORT, SPETTAC OLO E TEMPO LIBERO	lavori di eliminazione delle barriere architettoniche, miglioramento della sicurezza e della viabilità, riqualificazione patrimonio arboreo nel complesso scolastico-sportivo posto in Via Guglielmo Oberdan (N.C.T. fg. 7/PL mapp. 342, 2229, 2230, 2234, 2235, 2238)	priorità media	250.000,0 0	0,00	0,00	0,00	250.000,0 0	0,00		0,00		
L0033244 00982023 00009	610/1	G74H2300 0340004	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	RISTRUT TURAZIO NE	SPORT, SPETTAC OLO E TEMPO LIBERO	lavori di ristrutturazione del cinema teatro comunale	priorità media	390.000,0 0	0,00	0,00	0,00	390.000,0 0	0,00		0,00		

L0033244 00982023 00010	728/1	G79I2300 0800005	2024	Falco Renato	si	no	07	009	009049	ITC32	RISTRUT TURAZIO NE	STRUTTU RE ED ATTREZZ ATURE PER IL COMMER CIO E I SERVIZI	ristrutturazione del fabbricato di proprietà comunale sito nella frazione Ranzi, piazza S. Bernardo - lotto 1	priorità media	313.000,0 0	0,00	0,00	0,00	313.000,0 0	0,00		0,00		
L0033244 00982024 00001	435/4		2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZIONE ORDINAR IA	STRADAL I	manutenzione ordinaria del patrimonio stradale di competenza comunale e relative pertinenze	priorità massima	126.768,2 8	138.270,0 0	138.270,0 0	0,00	403.308,2 8	0,00		0,00		
L0033244 00982024 00002	687/1	G78H2400 0130006	2024	Falco Renato	si	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	intervento di aumento della resilienza e di mitigazione e riduzione del rischio idraulico nella parte urbana del corso del torrente Maremola ? 3° lotto	priorità media	870.000,0 0	0,00	0,00	0,00	870.000,0 0	0,00		0,00		modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
L0033244 00982024 00003		G74J2400 0030004	2024	Falco Renato	no	no	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA CON EFFICIEN TAMENT O ENERGET ICO	SPORT, SPETTAC OLO E TEMPO LIBERO	lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del palasport comunale "B. S. Ghirardi" sito in Pietra Ligure, piazza Einaudi	priorità media	357.000,0 0	0,00	0,00	0,00	357.000,0 0	0,00		0,00		modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
L0033244 00982024 00004		G79I2400 1020007	2025	Falco Renato	no	si	07	009	009049	ITC32	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA CON EFFICIEN TAMENT O ENERGET ICO	DISTRIBU ZIONE DI ENERGIA	PROJECT FINANCING EX ART. 193 DLGS N. 36/2023 - per la CONCESSIONE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZION E, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEL PATRIMONIO EDILIZIO E DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	priorità minima	0,00	2.067.244, 78	2.067.244, 78	0,00	4.134.489, 56	0,00		4.134.489, 56	finanza di progetto	modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
															<b>11.600.76 8,28</b>	<b>4.345.514, 78</b>	<b>2.791.514, 78</b>	<b>0,00</b>	<b>18.737.79 7,84</b>	<b>0,00</b>		<b>4.134.489, 56</b>		

**Il referente del programma  
Falco Renato**

**Note**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pietra Ligure**  
**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità (*)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00332440098202 200003	G71B2200015000 2	secondo stralcio esecutivo di completamento della bretella stradale tra le comunali via F. Crispi e via Peagne	Falco Renato	205.000,00	205.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	priorità minima	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 200005	G77H2200288000 2	sistemazione strutturale ed infrastrutturale di viale Repubblica	Falco Renato	510.000,00	510.000,00	Qualità urbana	priorità minima	si	si	Progetto esecutivo	000066104	Centrale di Committenza La Pietr	
L00332440098202 200011	G73C2200049000 9	riqualificazione del fabbricato denominato Pietra Bay (ex Blubay)	Falco Renato	1.500.000,00	1.500.000,00	Conservazione e del patrimonio	priorità minima	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)	000066104	Centrale di Committenza La Pietra	
L00332440098202 200012	G74J22000240009	intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell'ambiente marino costiero nell'area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure	Falco Renato	255.000,00	255.000,00	Qualità urbana	priorità minima	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 200015	G72E2200041000 5	Interventi di collegamento delle reti fognarie dei Comuni di Pietra Ligure e Borgio Verezzi all'impianto di depurazione di Borghetto Santo Spirito	Falco Renato	6.500.000,00	6.500.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	priorità minima	si	si	Progetto definitivo	0000661040	Centrale di Committenza La Pietra	
L00332440098202 300007	G75F2100149000 2	sistemazione strutturale ed infrastrutturale di via Cornice - via Ranzi	Falco Renato	324.000,00	324.000,00	Qualità urbana	priorità media	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 300008	G73D2300014000 4	lavori di eliminazione delle barriere architettoniche, miglioramento della sicurezza e della viabilità, riqualificazione patrimonio arboreo nel complesso scolastico-sportivo posto in Via Guglielmo Oberdan (N.C.T. fg. 7/PL mapp. 342, 2229, 2230, 2234, 2235, 2238)	Zunino Walter	250.000,00	250.000,00	Adeguamento normativo	priorità media	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 300009	G74H2300034000 4	lavori di ristrutturazione del cinema teatro comunale	Falco Renato	390.000,00	390.000,00	Conservazione e del patrimonio	priorità media	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 300010	G79I23000800005	ristrutturazione del fabbricato di proprietà comunale sito nella frazione Ranzi, piazza S. Bernardo - lotto 1	Falco Renato	313.000,00	313.000,00	Adeguamento normativo	priorità media	si	si	Documento finale (progetto di fattibilità tecnico - economica)			
L00332440098202 400001		manutenzione ordinaria del patrimonio stradale di competenza comunale e relative pertinenze	Falco Renato	126.768,28	403.308,28	Conservazione e del patrimonio	priorità massima	no	no	Progetto esecutivo			

L00332440098202 400002	G78H2400013000 6	intervento di aumento della resilienza e di mitigazione e riduzione del rischio idraulico nella parte urbana del corso del torrente Maremola ? 3° lotto	Falco Renato	870.000,00	870.000,00	Qualità ambientale	priorità media	no	si	Documento di fattibilità delle alternative progettuali (progetto di fattibilità tecnico - economica)	000066104	Centrale di Committenza La Pietra	modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
L00332440098202 400003	G74J24000030004	lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del palasport comunale "B. S. Ghirardi" sito in Pietra Ligure, piazza Einaudi	Falco Renato	357.000,00	357.000,00	Conservazion e del patrimonio	priorità media	si	no	Documento di fattibilità delle alternative progettuali (progetto di fattibilità tecnico - economica)	000066104	Centrale di Committenza La Pietra	modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

**Il referente del programma  
Falco Renato**

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pietra Ligure**  
**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE**  
**E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

**Il referente del programma**  
**Falco Renato**

**Note**

(1) breve descrizione dei motivi