



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 601

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 03/12/2024

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI UBICATI IN PASSEGGIATA FALCONE E BORSELLINO E AGENTI DELLA SCORTA E VALORIZZAZIONE, TUTELA DELL'AMBIENTE MARINO COSTIERO NELL'AREA GEOLOGICA DENOMINATA BEACH ROCK UBICATA A LEVANTE DI PIETRA LIGURE - CUP G74J22000240009 - IMPORTO COMPLESSIVO € 255.000,00 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI, ACCANTONAMENTO FONDO EX ART. 45 DLGS N. 36/2023

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con Delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- dell'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse sul presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 da parte del sottoscritto;

DATO ATTO che ai sensi art. 15 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 il Responsabile unico del progetto (RUP) è stato individuato nel sottoscritto Dirigente;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 22.10.2024 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, già approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 20.2.2024, per l'intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell'ambiente marino costiero nell'area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure - CUP G74J22000240009, redatto in data febbraio 2024 da parte dell'Arch. Enrico MOLINARI di Borgo Verezzi, per il costo complessivo di € 255.000,00;

- detto intervento risulta inserito all'annualità 2024 del Programma Triennale delle OO.PP. 2024/206 per € 255.000,00 – CUI L00332440098202200012;
- lo stesso risulta così finanziato:
 - per € 127.500,00 come da Decreto FILSE (Regione Liguria) 9533_2023 relativo agli interventi infrastrutturali volti a migliorare la fruibilità dei luoghi di interesse pubblico ed aumentare l'attrattività di destinazione di particolare valore storico, culturale, naturalistico, sportivo e religioso - Fondo Unico del Turismo - conto capitale - annualità 2022 (partecipazione a bando approvato con D.G.R. n. 826 del 5.8.2022 scadente alle ore 17:30 di venerdì 2.9.2022) come da accertamento n. 221/2024 al capitolo 125/12 "CONTRIBUTO REGIONALE PER RIQUALIFICAZIONE SPAZI PASSEGGIATA FALCONE E BORSELLINO (D.G.R. 826 del 5.8.2022)" di cui alla Det. n. 122 del 6.3.2024;
 - per € 125.000 con diverso utilizzo di quota parte del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6224847, come da comunicazione di quest'ultima prot. N. 2160911/24 del 28.10.2024 - Capitolo Entrata 182/1 "MUTUO PER CINEMA TEATRO MORETTI" accertamento n. 681/2024;
 - per € 2.500,00 con fondi propri di bilancio a titolo di cofinanziamento comunale (derivanti da oneri urbanizzazione di cui al Capitolo E 420/140/99 "PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE E DALLE SANZIONI PREVISTE DALLA DISCIPLINA URBANISTICA.")
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 76 del 15.2.2024 è stato incaricato l' Arch. Molinari Enrico di Borgio Verezzi (SV) per la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progetto ed esecuzione, redazione del Certificazione di Regolare Esecuzione e della Pratica Paesaggistica Semplificata;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, poter procedere con l'iter di approvazione delle successiva fase progettuale;

ESAMINATI gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 29.11.2024 prot. n. 40728-40729-40730 da parte del predetto professionista, elencati nel dispositivo del presente atto, depositati agli atti d'ufficio, redatti dallo stesso il 27.11.2024 ex art. 41 nonchè allegato I.7 – Sez. III del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici, costituenti il progetto esecutivo dell'intervento, comportante il costo complessivo di € 255.000,00;

RILEVATO dai citati elaborati che:

- le opere di ristrutturazione che si andranno ad eseguire riguardano gli spazi, attualmente inutilizzati a disposizione dell'Amministrazione Comunale, sottostanti alla passeggiata Falcone Borsellino e collocati in due zone separate lungo la stessa: il primo lotto, costituito da sei spazi, si trova ad Ovest della passeggiata tra i bagni Gabbiano e Marinella; il secondo lotto, costituito da quattro spazi, si trova ad Est della passeggiata tra i bagni Milano e Pietra blu;
- il progetto prevede interventi edili e impiantistici per sia per i locali ad Est sia per quelli posti ad Ovest, con specifiche tecniche orientate a garantire funzionalità, efficienza e facilità di manutenzione;
- in particolare, n. 4 setti verranno adibiti a magazzini, mentre, nei setti centrali verranno collocati i servizi igienici a disposizione dei fruitori della spiaggia libera; per tutti i 6 locali è prevista la posa di pavimento in ceramica, mentre le pareti saranno intonacate e tinteggiate;
- i locali collocati a est della passeggiata saranno utilizzati per attività outdoor marino e divulgazione scientifica legata al mare;
- in adiacenza ai setti verrà realizzata una passerella pedonale, concepita con un sistema modulare e smontabile;

DATO ATTO che lo stesso risulta previsto in bilancio al Capitolo di spesa 9030/682/11 denominato "LAVORI DI RIPRISTINO PASSEGGIATA DI LEVANTE";

VISTO il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo redatto in data 3.12.2024, ex art. 41, comma 7 Allegato I.7 al D.Lgs n. 36/2023 dal sottoscritto in qualità di RUP ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO per tutto quanto sopra espresso, di poter procedere con l'approvazione di detti elaborati;

RITENUTO altresì procedere all'accantonamento dell'apposito incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, come da Regolamento approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 26.10.2023, in particolare, ammonta a:

- € 743,63 ex art. 45 comma 3 personale dipendente – quota 80%;
- € 51,06 quota IRAP 8,50%;

(€ 599,70 ex art. 45 comma 5 fondo per l'innovazione – quota 20 % - non accantonabile)

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal CUP G74J22000240009;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 39 del 20.12.2023, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2024-2026, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2024-2026;

- della Giunta Comunale n. 170 del 28.12.2023, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2024-2025-2026;

VISTI:

- l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle Leggi delle Autonomie Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);
- le norme vigenti che stabiliscono gli effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE gli elaborati di seguito indicati, costituenti il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell'ambiente marino costiero nell'area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure contraddistinto, ai sensi della Delibera CIPE n. 143 del 27.12.2002, dal codice CUP G74J22000240009, secondo gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 28.11.2024, prot. n. 40728-40729-40730 da parte dell'Arch. Enrico MOLINARI di Borgio Verezzi, di seguito elencati e depositato agli atti d'ufficio, redatti in data 27.11.2024 dallo stesso, ex art. 41 nonchè allegato I.7 – Sez. III del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici:

- 1) Relazione Tecnica
- 2) Relazione CAM
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Elenco Prezzi Unitari
- 5) Stima Incidenza sicurezza
- 6) Stima dei lavori
- 7) Quadro economico
- 8) Piano di sicurezza
- 9) Fascicolo dell'opera
- 10) Programma dei lavori
- 11) Capitolato Speciale Appalto
- 12) Schema di contratto

Tavole 1/2/3 – stato di fatto

Tavola 4/5 – setti

Tavola 6 – setti Ovest

Tavola 7 – setti Est

Tavola 8 – particolare setti

Tavola 9/10 – schema impianti setti

il cui QUADRO ECONOMICO è individuato in complessivi € 255.000,00 come di seguito:

| | | | |
|------------|---|--------------|---------------------|
| A) | lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura) | € 145.842,00 | |
| B) | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a corpo) | € 4.083,78 | |
| | sommano A+B | | € 149.925,78 |
| C) | Somme a disposizione della C.A. per: | | |
| c1) | lavori/forniture/servizi previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: | | |
| - | acquisto arredi | € 12.000,00 | |
| - | formazione turistico ambientale | € 12.000,00 | |
| - | realizzazione passerella Bagni Milano | € 15.000,00 | |
| - | fornitura e posa passerella - zincatura struttura - F.P.O. pavimento | € 30.800,00 | |
| - | fornitura di n. 4 estintori | € 245,74 | |
| - | paratie per protezione invernale (tavole di protezione - tinteggiatura) | € 6.600,00 | |
| - | varie | € 2.042,21 | |
| c2) | allacciamenti a pubblici servizi | € 1.200,00 | |

| | | | |
|-----|---|-------------|---------------------|
| c3) | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità | € 9.364,00 | |
| c4) | fondo art. 45 (commi 3 e 4 + IRAP 8,5%) D. Lgs n. 36/2023 | € 794,69 | |
| c5) | spese per contributo ANAC (su affidamento lavori) | € 35,00 | |
| c6) | oneri fiscali 10% su lavori (A+B) | € 14.992,58 | |
| | sommano C | | € 105.074,22 |
| | TOTALE A + B + C | | € 255.000,00 |

di ISTITUIRE l'Ufficio di Direzione dei lavori nominando l'Arch. Enrico MOLINARI quale Direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili, ed incaricato per la redazione del Certificato di regolare esecuzione;

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2024-2026, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

| Soggetto | Anno | Imp / Sub | Missione Programma titolo | Voce | Cap. | Art. | Importo € | Cig |
|----------|------|-----------|---------------------------|------|------|------|--------------|-----|
| DIVERSI | 2024 | 1942 | 09022 | 9030 | 682 | 11 | 117.341,31* | --- |
| DIVERSI | 2024 | 1943 | 09022 | 9030 | 682 | 11 | 125.000,00** | --- |
| DIVERSI | 2024 | 1944 | 09022 | 9030 | 682 | 11 | 2.500,00*** | --- |

* somma impegnata su contributo Decreto FILSE (Regione Liguria) 9533/2023

** somma impegnata su diverso utilizzo quota parte mutuo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6224847

*** somma impegnata su fondi propri di bilancio (oneri)

di IMPEGNARE ed ACCANTONARE altresì le somme complessive di seguito indicate, quale accantonamento del fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, come da Regolamento approvato con Deliberazione di G.C. n. 104 del 26.10.2023, ammontante a complessivi € 794,69:

| Soggetto | Anno | Imp / Sub | Missione Programma titolo | Voce | Cap. | Art. | Importo € | Cig |
|------------------------|------|-----------|---------------------------|------|------|------|-----------|-----|
| PERSONALE DIPENDENTE . | 2024 | 1940 | 09022 | 9030 | 682 | 11 | 743,63 | --- |
| AGENZIA DELLE ENTRATE | 2024 | 1941 | 09022 | 9030 | 682 | 11 | 51,06 | --- |

di DARE ATTO che:

- il sottoscritto assume i seguenti ruoli: Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 per le fasi di progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice stesso;
- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2024;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso *giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal

regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dott.Renato FALCO