



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 429

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 20/08/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE EX ART.120, COMMA 1, LETTERA B) PUNTI 1) E 2) DEL D.LGS. N.36/2023 RELATIVAMENTE AI LAVORI DI SISTEMAZIONE STRUTTURALE ED INFRASTRUTTURALE DI VIA CORNICE - VIA RANZI - CUP G75F21001490002 - CIG B45D9B11EC

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;
- dell'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, relativamente al presente provvedimento, da parte del sottoscritto Dirigente interessato;

DATO ATTO che ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 il Responsabile di Progetto è il Sottoscritto Dirigente Dott. Renato Falco;

VISTO l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- come da Determina n. 679 del 18.12.2024 i lavori di sistemazione strutturale ed infrastrutturale di via Cornice - via Ranzi - CUP G75F21001490002 venivano affidati alla ditta PREVE COSTRUZIONI SpA di Roccavione (CN), per un importo, al netto del ribasso del - 7,00% sull'importo a base d'appalto di € 245.090,41 e quindi per netti € 227.934,08 oltre ad € 8.182,32 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 236.116,40 oltre ad € 51.94,61 per IVA 22%, così per complessivi € 288.062,01 - CIG B45D9B11EC;
- conseguentemente il quadro economico veniva così rimodulato:

A) importo offerto	€ 236.516,81	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.026,94	
	sommano A+B	€ 248.543,75
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) oneri fiscali 22% su A+B	€ 54.679,63	
c2) contributo ANAC	€ 250,00	
C3) spese tecniche per :		
Progettazione esecutiva/DL/contabilità/certificato di regolare esecuzione/C.S.E. (oneri previdenziali e fiscali compresi)	€ 10.760,40	
- redazione variante comprensive di oneri previdenziali e fiscali	€ 1.739,60	
- spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 1.126,00	
C4) Aggiornamento prezzi	6.900,62	
	sommano C	€ 75.456,25
	TOTALE A + B + C	€ 324.000,00

RICORDATO che:

- l'opera risulta interamente finanziata con contributo regionale a valere su risorse FSC 2021-2027 a copertura interventi di cui all'Accordo per la coesione FSC 2021/2027 siglato tra Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regione Liguria in data 22.9.2023 di cui agli accertamenti n. 754/2024 al Capitolo 440/158/11 (Determina n. 491 del 1.10.2024), risultante in bilancio al capitolo 724/11 denominato "CONTRIBUTO REGIONALE PER SISTEMAZIONE STRUTTURALE ED INFRASTRUTTURALE VIA CORNICE - VIA RANZI" del bilancio in corso;
- il progettista è S.G.S. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI PROGETTAZIONE Geom. Silvano Repetto e Arch. Sonia Arnese - Vico dei Crema 13R - 17100 SAVONA - tel./fax +39.019.856484 - cell. 3298075926 - 3476924725 - e-mail sgsprogetti@alice.it - PEC silvano.repetto@geopec.it - c.f. RPTSVN57E29L528T - P.IVA 01289970095 - incaricato per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, direzione lavori, tenuta contabilità, coordinamento sicurezza (progettazione e realizzazione) e redazione C.R.E. come da Det. n. 495 del 2.10.2024;
- l'Ufficio Direzione Lavori istituito con Determina n. 582 del 19.11.2024 composto dal Geom. Silvano Repetto (D.L., contabilità e redazione C.R.E.) e dall'Arch. Sonia Arnese (coordinamento sicurezza in fase di esecuzione);
- in data 04.03.2025 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto n. 3249 di rep. in forma di atto pubblico;
- in data 07.04.2025 si è provveduto alla consegna dei lavori definitiva con termine per ultimazione lavori previsto entro il 06.06.2025 senza sospensioni;
- è avvenuta in data 05.06.2025 sospensione dei lavori considerato che risulta necessario redigere perizia di variante in corso d'opera in quanto per il raccordo delle quote della nuova pavimentazione asfaltica delle vie interessate dai lavori con quella di alcune vie traverse occorre estendere il rifacimento della pavimentazione sugli incroci con le suddette vie;

DATO ATTO che:

- durante l'esecuzione dei lavori l'Amministrazione Comunale ha inteso utilizzare le risorse derivanti dal ribasso d'asta per estendere il rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso sulla Via Cornice in modo da eliminare un ulteriore tratto di pavimentazione ammalorata di una delle due vie interessate dall'intervento;
- è sorta pertanto l'esigenza di apportare alcune variazioni finalizzate a migliorare la sicurezza e la durabilità dell'opera, e a garantire un risultato conforme agli standard previsti;
- pertanto, a seguito di ulteriori approfondimenti effettuati di concerto tra la Direzione Lavori e la Stazione Appaltante, finalizzati a sviluppare una soluzione tecnica ottimale per la durabilità dell'opera, rientrante nelle disponibilità del quadro economico di intervento, in una riunione congiunta tra la Direzione Lavori, l'Impresa Appaltatrice ed il R.U.P., quest'ultimo ha esplicitato alla Direzione Lavori la richiesta di presentazione della Perizia di Variante e dei relativi elaborati, relativi ad una variante progettuale rientrante nelle disponibilità del quadro economico di intervento;

VISTA gli atti elaborati in data 28.7.2025 da parte del citato Direttore dei lavori, costituenti la variante in questione, di seguito elencati, depositati agli atti d'ufficio:

- A Relazione Tecnica di variante
- B Atto di sottomissione
- C Computo metrico estimativo e quadro economico
- D Quadro di raffronto
- E stima incidenza della manodopera

RILEVATO dagli stessi che, sinteticamente:

- la perizia di variante viene redatta a norma dell'art. 120 comma 1 lett. b punti 1) e 2) del D.lgs. 36/2023 ed inoltre sussistono le condizioni del comma 1 lett. b) comma 2 dello stesso art. in quanto il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici e produrrebbe per la Stazione appaltante notevoli disagi e sostanziale incremento dei costi;
- inoltre i maggiori lavori previsti in variante non alterano la natura generale del contratto in essere e non incidono in maniera sostanziale sul tipo di prestazione da rendere;
- sussistono altresì le condizioni di cui al comma 2 del citato articolo 1 in quanto la percentuale di incidenza delle maggiori opere risulta inferiore al limite del 50% del valore del contratto iniziale, indicato dal comma dell'articolo in questione;

RILEVATO altresì che:

- l'importo dei lavori si modifica rispetto a quello dell'importo contrattuale iniziale, in netti € 248.543,75 di cui € 12.026,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 54.678,63 per IVA 22%, così per complessivi € 303.223,37 con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 12.427,35 + IVA 22% così per € 15.161,36, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- viene concessa una proroga di 10 giorni sul tempo utile per dare ultimati i lavori che posticipa il termine di scadenza degli stessi;
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 324.000,00 non risulta modificato;

RITENUTI gli stessi atti meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara, indicato nella parte dispositiva del presente atto, nonché dal CUP G75F21001490002;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 42 del 19.12.2024, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2025-2027, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2025-2027;
- della Giunta Comunale n. 01 del 14.01.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2025 2026-2027;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE, per i motivi espressi in narrativa, la documentazione di seguito elencata, redatta il 28.7.2025 da parte del tecnico incaricato, S.G.S. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI PROGETTAZIONE Geom. Silvano Repetto e Arch. Sonia Arnese - Vico dei Crema 13R - 17100 SAVONA, costituente la variante in corso d'opera ex art. 120 comma 1 lett. b punti 1) e 2) del D.lgs. 36/2023 sussistendo inoltre le condizioni del comma 1 lett. b) comma 2 dello stesso art. dei lavori di sistemazione strutturale ed infrastrutturale di via Cornice - via Ranzi - CUP G75F21001490002 - CIG B45D9B11EC, dalla quale emerge che:

- il nuovo importo contrattuale in capo alla ditta appaltatrice, PREVE COSTRUZIONI Spa di Roccavione (CN), viene rideterminato in netti € 248.543,75 di cui € 12.026,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 54.678,63 per IVA 22%, così per complessivi € 303.223,37 con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 12.427,35 + IVA 22% così per € 15.161,36, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- viene concessa una proroga di 10 giorni sul tempo utile per dare ultimati i lavori che posticipa il termine di scadenza degli stessi;
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 324.000,00 non risulta modificato;
- il quadro economico viene così rimodulato:

A) importo offerto	€ 236.516,81
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 12.026,94</u>

sommano A+B

€ 248.543,75

C) Somme a disposizione della C.A. per:

c1) oneri fiscali 22% su A+B € 54.679,63

c2) contributo ANAC € 250,00

C3) spese tecniche per :

Progettazione esecutiva/DL/contabilità/certificato di regolare esecuzione/C.S.E. (oneri previdenziali e fiscali compresi) € 10.760,40

- redazione variante comprensive di oneri previdenziali e fiscali € 1.739,60

- spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023 € 1.126,00

C4) Aggiornamento prezzi 6.900,62

sommano C

€ 75.456,25

TOTALE A + B + C

€ 324.000,00

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2025-2027, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
PREVE COSTRUZIONI SPA	2025	372 - 3	10052	8230	724	8	15.161,36	B45D9B11EC

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2025;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza.

Ef-mc

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente

Dott.Renato FALCO