



# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 284

**AREA TECNICA**

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 29/05/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE S.A.L. N. 2 PARI AL FINALE, RELAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE E C.R.E. RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI UBICATI IN PASSEGGIATA FALCONE E BORSELLINO E AGENTI DELLA SCORTA E VALORIZZAZIONE, TUTELA DELL'AMBIENTE MARINO COSTIERO NELL'AREA GEOLOGICA DENOMINATA BEACH ROCK UBICATA A LEVANTE DI PIETRA LIGURE - CUP G74J22000240009 - CIG B4C76B50D2**

## L'ELEVATA QUALIFICAZIONE

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

**PRESO ATTO:**

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al Dott. Renato Falcol'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- della temporanea assenza dello stesso per ferie per cui viene sostituito dal sottoscritto in qualità di Elevata Qualificazione nominato con provvedimento dirigenziale prot. n. 43662 del 20.12.2024;

**VISTE** le Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

**DATO ATTO** che, relativamente al presente provvedimento, il sottoscritto interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**PREMESSO** che:

- il Responsabile Unico di Progetto, ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. è il Dott. Renato FALCO;
- con Determina Dirigenziale n. 601 del 3.12.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela

dell'ambiente marino costiero nell'area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure - CUP G74J22000240009, redatto in data 27.11.2024 da parte dell'Arch. Enrico MOLINARI di Borgio Verezzi, comportante il costo complessivo di € 255.000,00 di cui € 145.842,00 per lavori, € 4.083,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a

€ 127.500,00	contributo di cui alla D.G.R. n. 942 del 29.9.2023 (Decreto del Ministro del Turismo di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15.5.2023, n. 9533/23 per il cofinanziamento delle iniziative delle iniziative di cui all'Allegato 2 in favore della Regione Liguria) - accertamento n. 706/2023 al capitolo di entrata 420/125/12 "CONTRIBUTO REGIONALE PER RIQUALIFICAZIONE SPAZI PASSEGGIATA FALCONE E BORSELLINO (dgr 826 del 5.8.2022)"
€ 125.000,00	diverso utilizzo quota parte del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6224847, come da comunicazione di quest'ultima prot. N. 2160911/24 del 28.10.2024 - Capitolo Entrata 182/1 "MUTUO PER CINEMA TEATRO MORETTI" accertamento n. 681/2024
€ 2.500,00	cofinanziamento comunale - oneri urbanizzazione Cap E 420/140/99 "PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE E DALLE SANZIONI PREVISTE DALLA DISCIPLINA URBANISTICA."

ribasso d'asta e la restante parte, pari a € 105.074,22 per somme a disposizione della C.A.;

- con la stessa determina è stato istituito l'ufficio di direzione lavori, nominato lo stesso citato professionista quale Direttore dei lavori, addetto alla redazione della contabilità e C.R.E.;
- l'opera risulta così finanziata:
  - risultante in bilancio al capitolo 682/11 denominato "LAVORI DI RIPRISTINO PASSEGGIATA DI LEVANTE" del bilancio in corso;
- come da Determina n. 635 del 12.12.2024 i lavori venivano affidati alla ditta Edil Gugliotti di Gugliotti Luigi di Boissano, per l'importo (al netto del ribasso praticato del 5% sull'importo di € 145.842,00) di € 138.549,90 oltre € 4.083,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.263,37 per Iva al 10% per un totale complessivo di € 156.897,05 - CIG B4C76B50D2;
- con verbale in data 20.12.2024 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 28.2.2025;
- in data 30.1.2025 veniva sottoscritto il relativo contratto, in forma di scrittura privata, n° 768 di rep.;
- con Determina n. 97 del 26.2.2025 veniva approvata la documentazione redatta in data 20.2.2025 da parte del citato D.L. incaricato, costituente la Perizia Suppletiva di Variante in corso d'opera ex art. 120, comma 1, lettere c) e comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023 ridimensionando il quadro economico e rideterminando l'importo contrattuale originario in premessa citato, in capo alla ditta aggiudicataria dei lavori, in netti € 144.283,24 oltre € 4.270,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per € 148.553,68 oltre ad € 14.855,37 per IVA 10% per un totale complessivo di € 163.409,05 con un incremento di netti € 5.920,00 + IVA 10% così per complessivi € 6.512,00, assegnando un termine di ulteriori 4 giorni per l'ultimazione dei lavori;
- con verbale in data 4.3.2025 è stata accertata l'ultimazione dei lavori;
- con Determina n. 135 del 18.3.2025 veniva approvata la documentazione costituente il 1° S.A.L.;

**VISTI** ora i seguenti documenti depositati agli comunali da parte del citato Direttore dei lavori:

- stato finale in data 24.4.2025 per lavori a tutto il 24.4.2025 dal quale emergono eseguite lavorazioni per € 144.283,24 oltre ad € 4.270,44 per oneri sicurezza, così per € 148.553,68 da cui detraendo l'ammontare del 1° certificato di pagamento per € 103.000,00 resta un credito netto a favore dell'impresa appaltatrice di € 45.553,68 oltre ad € 4.555,37 per IVA 10% così per complessivi € 50.109,05;
- relazione sul conto finale in data 5.5.2025;
- certificato di regolare esecuzione in data 5.5.2025;

**DATO ATTO** che nelle lavorazioni attinenti il S.A.L. in questione non sono intervenuti subappaltatori, pertanto il credito verrà interamente corrisposto alla ditta Edil Gugliotti di Gugliotti Luigi;

**RITENUTI** gli stessi meritevoli di approvazione e potersi disporre, con successivo provvedimento, anche alla liquidazione a saldo;

**VISTA** la regolarità del relativo DURC con scadenza 26.8.2025;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal CUP G74J22000240009 e dal CIG B4C76B50D2;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19.12.2024, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2025-2027, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2025-2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 14.01.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2025 2026-2027;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

### DETERMINA

di **PROVVEDERE**, per i motivi espressi in narrativa, all'approvazione dei seguenti atti, redatti dal D.L. Arch. Enrico MOLINARI di Borgio Verezzi, in relazione all' intervento di riqualificazione degli spazi ubicati in passeggiata Falcone e Borsellino e agenti della scorta e valorizzazione, tutela dell'ambiente marino costiero nell'area geologica denominata Beach Rock ubicata a levante di Pietra Ligure - CUP G74J22000240009 - CIG B4C76B50D2:

- stato finale in data 24.4.2025 per lavori a tutto il 24.4.2025 dal quale emergono eseguite lavorazioni per € 144.283,24 oltre ad € 4.270,44 per oneri sicurezza, così per € 148.553,68 da cui detraendo l'ammontare del 1° certificato di pagamento per € 103.000,00 resta un credito netto a favore dell'impresa appaltatrice di € 45.553,68 oltre ad € 4.555,37 per IVA 10% così per complessivi € 50.109,05;
- relazione sul conto finale in data 5.5.2025;
- certificato di regolare esecuzione in data 5.5.2025;

di **APPROVARE** il quadro economico a consuntivo come segue:

A) importo lavori	€ 144.283,24	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a corpo)	€ 4.270,44	
	<b>sommano A+B</b>	<b>€ 148.553,68</b>
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) lavori/forniture/servizi previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
- acquisto arredi	€ 3.353,78	
- formazione turistico ambientale	€ 12.200,00	
- n. 8 giornate formative con le scuole	€ 1.304,00	
- realizzazione passerella Bagni Milano	€ 14.560,00	
- fornitura smart Tv e amplificazione	€ 1.830,00	
- fornitura e posa passerella - zincatura struttura - F.P.O. pavimento	€ 25.480,00	
- per fornitura di materiale per connettività e videosorveglianza	€ 7.112,60	
- fornitura di n. 4 estintori	€ 439,20	
- paratie per protezione invernale (tavole di protezione - tinteggiatura)	€ 5.270,40	
- opere di completamento da effettuare nelle aree interne ed esterne nell'ambito dell'intervento	€ 5.320,48	
- opere di completamento (ulteriore pavimentazione) da effettuare nelle aree interne ed esterne nell'ambito dell'intervento	€ 2.491,20	
c2) allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.126,88	
c3) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità (oneri previdenziali e bollo compresi - esente IVA)	€ 9.364,00	
- spese tecniche per redazione variante in corso d'opera (oneri previdenziali e bollo compresi - esente IVA)	€ 730,08	
c4) fondo art. 45 (commi 3 e 4 + IRAP 8,5%) D. Lgs n. 36/2023	€ 692,15	
c5) spese per contributo ANAC (su affidamento lavori)	€ 35,00	
c6) oneri fiscali 10% su lavori (A+B)	€ 14.855,37	
c7) economia da ribasso	€ 281,18	
	<b>sommano C</b>	<b>€ 106.446,32</b>
	<b>TOTALE A + B + C</b>	<b>€ 255.000,00</b>

di **DEMANDARE** a successivo provvedimento la liquidazione a saldo a favore dell'impresa appaltatrice;

di **DARE ATTO** che:

- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

#### **AVVERTE**

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

*mc*

#### **L'ELEVATA QUALIFICAZIONE**

Firmato digitalmente

Fabio BASSO