



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 399

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 31/07/2025

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO – ARCHIVIO CARTACEO - VIA FRANCESCO CRISPI N. 321 F INT 2 – CUP G78C25000240004 - IMPORTO COMPLESSIVO € 55.000,00 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con Delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO:

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- dell'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse sul presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 da parte del sottoscritto;

DATO ATTO che ai sensi art. 15 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 il Responsabile unico del progetto (RUP) è stato individuato nell'Arch. Piera TASSARA come da provvedimento dirigenziale Prot. n. 16886 del 8.5.2025;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 6.5.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, per gli interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento antincendio – archivio cartaceo - via Francesco Crispi n. 321 f int 2 – CUP G78C25000240004, redatto in data 19.4.2025 da parte dell'Arch. Piera TASSARA dell'U.T.C. e comportante il costo complessivo di € 51.500,00;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 676 del 16.12.2024 è stato incaricato il Dott. Ing. Matteo BUFFA di Loano per la redazione del progetto esecutivo;

- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 245 del 12.5.2025 è stato incaricato il Geom. Carlo NOVELLO di Calice Ligure per la redazione del progetto esecutivo;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, poter procedere con l'iter di approvazione della fase esecutiva;

ESAMINATI gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 22.7.2025, prot. n. 26691 da parte dei predetti professionisti, elencati nel dispositivo del presente atto, depositati agli atti d'ufficio, redatti dagli stessi il 18.7.2025 ex art. 41 nonchè allegato I.7 – Sez. III del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici, costituenti il progetto esecutivo dell'intervento, comportante il costo complessivo di € 51.000,00;

RILEVATO dai citati elaborati che l'intervento di cui all'oggetto ha l'obiettivo di adeguare i locali destinati ad ospitare l'archivio cartaceo alla normativa di prevenzione incendi, in conformità al progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Savona in data 03/04/2024 (prot. n. 5624) e comprenderà le seguenti lavorazioni:

- realizzazione di rivestimenti in cartongesso REI a protezione delle porzioni strutturali in cemento armato;
- installazione di impianto di rilevazione ed allarme incendi;
- adeguamento dell'impianto elettrico alle normative di prevenzione incendi;
- installazione di impianto di protezione attiva costituito da rete antincendio a nappi;
- installazione di porta tagliafuoco dotata di maniglione antipánico;
- installazione di sistemi per lo smaltimento naturale di fumo e calore costituiti da serramenti persiani grigliati.

DATO ATTO che lo stesso risulta finanziato con fondi di bilancio di cui al Capitolo di spesa 5950/563/4 "INTERVENTI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI EDIFICI COMUNALI";

VISTO il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo redatto in data 29.7.2025, ex art. 41, comma 7 Allegato I.7 al D.Lgs n. 36/2023 dal sottoscritto in qualità di RUP ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO per tutto quanto sopra espresso, di poter procedere con l'approvazione di detti elaborati;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal CUP G78C25000240004;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Delibere:

- del Consiglio Comunale n. 42 del 19.12.2024, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2025-2027, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2025-2027;
- della Giunta Comunale n. 01 del 14.01.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2025-2027;

VISTI:

- il Testo Unico delle Leggi delle Autonomie Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);
- le norme vigenti che stabiliscono gli effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE gli elaborati di seguito indicati, costituenti il progetto esecutivo degli interventi di straordinaria e di adeguamento antincendio – archivio cartaceo - via Francesco Crispi n. 321 f int 2, contraddistinto, ai sensi della Delibera CIPE n. 143 del 27.12.2002, dal codice CUP G78C25000240004, secondo gli elaborati acquisiti agli atti comunali in data 22.7.2025, prot. n. 26691 da parte del Dott. Ing. Matteo BUFFA di Loano unitamente al Geom. Carlo NOVELLO di Calice Ligure per quanto concerne il coordinamento della sicurezza, di seguito elencati e depositato agli atti d'ufficio, redatti in data 18.7.2025 dallo stesso, ex art. 41 nonchè allegato I.7 – Sez. III del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici:

- A01 Progetto impianto rivelazione fumi ed adeguamento impianto elettrico - planimetria
- A02 Progetto opere edili ed impianto antincendio planimetria
- D01 Relazione tecnico illustrativa 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D02 Capitolato speciale d'appalto 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D03 Computo metrico estimativo 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D04 Elenco prezzi 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D05 Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori
- D06 Stima incidenza sicurezza 18/07/2025 A4 Esecutivo

- D07 Stima incidenza manodopera 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D08 Quadro economico 18/07/2025 A4 Esecutivo
- D09 Cronoprogramma 18/07/2025 A4 Esecutivo
- Piano della sicurezza e coordinamento 18/07/2025 A4 Esecutivo
- Fascicolo dell'opera

il cui QUADRO ECONOMICO è individuato in complessivi € 51.000,00 come di seguito:

A)	lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura)	€ 39.650,36	
	di cui € 21.334,30 per incidenza manodopera (importo soggetto a ribasso ex art. 41 3° capoverso D.Lgs. n. 36/2023 – obbligatorio presentare da parte o.e. giustificazioni in sede di offerta ex art. 110 del Codice)		
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 866,16	
	sommano A+B		€ 40.516,52
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	oneri fiscali 10% su A+B	€ 4.051,65	
c2)	spese tecniche per:		
-	incarico per progettazione esecutiva (oneri previdenziali e fiscali compresi)	€ 1.776,32 *	
-	incarico per coordinatore sicurezza in fase progettuale / esecutiva (oneri previdenziali e fiscali compresi)	€ 1.281,00 **	
c3)	Accantonamento per adeguamento prezzi 3%	€ 1.157,28	
c4)	imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.182,23	
c5)	contributo ANAC su affidamento lavori	€ 35,00	
	sommano C		€ 10.483,48
	TOTALE A + B + C		€ 51.000,00

* già impegnati con Determina n. 676 del 16.12.2024 - impegno n. 923/2025

** già impegnati con Determina n. 245 del 12.5.2025 - impegno n. 924/2025

di ISTITUIRE l'Ufficio di Direzione dei lavori nominando il Dott. Ing. Matteo BUFFA quale Direttore dei lavori, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili ed incaricato per la redazione del Certificato di regolare esecuzione ed il Geom. Carlo NOVELLO quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2025-2027, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
DIVERSI .	2025	1369	01052	5950	563	4	47.942,68	Verrà assunto in fase di affidamento appalto

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2025;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

mc

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente
Dott.Renato FALCO