



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 204

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 27/03/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE EX ART. 120 COMMA 1 LETTERA C) PUNTO 3) DEL D.LGS. 36/2023 RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – PASSEGGIATA FALCONE E BORSELLINO E AGENTI DELLA SCORTA - CUP G73D25000110004 - CIG B9A84C15BD

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;

DATO ATTO che ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 il Responsabile di Progetto è la Geom. Loredana LUNA dell'U.T.C. come da provvedimento dirigenziale prot. n. 45534 del 17.12.2025;

VISTE le Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

DATO ATTO che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

VISTO l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- con Determina n. 664 del 17.12.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche – Passeggiata Falcone e Borsellino e Agenti della Scorta - CUP G73D2500011000, redatto in data 20.11.2025 dalla Geom. Loredana LUNA dell'U.T.C. e comportante il costo complessivo di € 150.000,00 come da quadro economico di seguito:

A) lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura)	€ 132.036,59	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.232,50	
	sommano A+B	€ 137.269,09
C) Somme a disposizione della C.A. per:		

c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (targhe)	€ 2.585,25	
c2) Adeguamento prezzi	€ 2.000,00	
c3) oneri fiscali 4% su A+B	€ 5.490,76	
c4) spese di gara ANAC	€ 35,00	
c5) spese tecniche per spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 2.619,90	
	sommano C	€ 12.730,91
	TOTALE A + B + C	€ 150.000,00

- con la stessa Determina è stato istituito l'ufficio di direzione lavori, nominando lo stesso progettista quale Direttore dei lavori, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili, ed incaricato per la redazione del Certificato di regolare esecuzione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'opera risulta interamente finanziata con proventi derivanti dalle concessioni edilizie L.R. 4/13 - vincolo turistico di cui al Capitolo di spesa 670/1 denominato "RIQUALIFICAZIONE LUNGOMARE FALCONE E BORSELLINO E AGENTI DELLA SCORTA";
- come da Determina n. 665 del 17.12.2025 i lavori venivano affidati alla ditta RUVOLO Vincenzo corrente in via Teliorti, 3 a Villanova d'Albenga (SV) - C.F. RVLVCN67E14B429Q - P. IVA 01514940095 - CIG B9A84C15BD, per un importo, al netto del ribasso del -3,00% sull'importo a base d'appalto di € 132.036,59 e quindi per netti € 128.075,49 oltre ad € 5.232,50 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 133.307,99 oltre ad € 5.332,32 per IVA 4%, così per complessivi € 138.640,31, assumendo il relativo impegno n. 547-1/2026 al citato Capitolo di spesa;
- conseguentemente il quadro economico veniva rimodulato come di seguito:

A) importo offerto	€ 128.075,49	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.232,50	
	sommano A+B	€ 133.307,99
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (targhe)	€ 2.585,25	
c2) Adeguamento prezzi	€ 2.000,00	
c3) oneri fiscali 4% su A+B	€ 5.332,32	
c4) spese di gara ANAC	€ 35,00	
c5) spese tecniche per spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 2.619,90	
c6) ribasso	€ 4.119,54	
	sommano C	€ 16.692,01
	TOTALE A + B + C	€ 150.000,00

- con verbale in data 12.1.2026 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 11.4.2026;
- in data 25.2.2026 veniva sottoscritto il relativo contratto d'appalto n° 798 di rep.;
- con precedente Determina n. 120 del 26.2.202 si è provveduto all'approvazione di un 1° S.A.L. per lavori a tutto il 3.2.2026 dal quale risultano eseguiti lavori per netti € 31.625,74;
- con precedente Determina n. 190 del 25.3.2026 si è provveduto all'approvazione di un 2° S.A.L. per lavori a tutto il 17.3.2026 dal quale risultano eseguiti lavori per netti € 106.324,57;

DATO ATTO che:

- nel corso dei lavori il D.L. e R.U.P., ha manifestato l'esigenza di eseguire alcune categorie di lavori in variante rispetto al computo metrico a contratto, ovvero lavorazioni diverse in quantità, per cause imprevedute e non prevedibili alla sottoscrizione del contratto, a motivo di aumento della fornitura di acciaio per rivestimento bordi rampa di accesso della passeggiata;
- a dette variazioni si può far fronte con le somme derivanti dal ribasso d'asta;

VISTA gli elaborati redatti in data 26.3.2026 da parte del citato Direttore dei lavori, costituenti la variante in questione, ex art.120 comma 1 lettere a) e b) del D.lgs. 36/2023, di seguito elencati, depositati agli atti d'ufficio:

- Relazione di variante
- Computo Metrico estimativo della perizia di variante
- Quadro economico comparativo di raffronto
- Atto di sottomissione

RILEVATO dagli stessi che, sinteticamente:

- la perizia di variante viene redatta ex art. 120 comma 1 lettere a) e b) del D.lgs. 36/2023;
- altresì i maggiori lavori previsti in variante non alterano la natura generale del contratto in essere e non incidono in maniera sostanziale sul tipo di prestazione da rendere;
- sussistono anche le condizioni di cui al comma 2 del citato articolo 1 in quanto la percentuale di incidenza delle maggiori opere risulta inferiore al limite del 50% del valore del contratto iniziale, indicato dal comma dell'articolo in questione;

RILEVATO altresì che:

- l'importo dei lavori si modifica rispetto a quello dell'importo contrattuale iniziale, viene rideterminato in netti € 134.919,26 (già ribassato) oltre ad € 5.232,50 per oneri sicurezza soggetti, così per € 140.151,76 oltre ad € 5.606,07 per IVA 4%, così per un totale di € 145.757,83, con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 6.843,77 al netto dell'IVA 4%, pari a complessivi € 7.117,52, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- il termine di scadenza delle lavorazioni viene confermato al 11.4.2026;
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 150.000,00 non risulta modificato;
- non vengono concordati nuovi prezzi unitari;

RITENUTI gli stessi atti meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara, indicato nella parte dispositiva del presente atto, nonché dal CUP G73D25000110004;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 44 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2026-2028, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2026-2028;
- della Giunta Comunale n. 157 del 30.12.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2026 2027-2028;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE, per i motivi espressi in narrativa, la documentazione di seguito elencata, redatta da parte del D.L. incaricato, Geom. Loredana Luna dell'U.T.C., costituente la variante in corso d'opera ex art. 120 comma 1 lettera c) punto 3) del D.lgs. 36/2023 dell'intervento di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche – Passeggiata Falcone e Borsellino e Agenti della Scorta - CUP G73D25000110004 - CIG B9A84C15BD,

- Relazione di variante
- Computo Metrico estimativo della perizia di variante
- Quadro economico comparativo di raffronto
- Atto di sottomissione

dalla quale emerge che:

- il nuovo importo contrattuale in capo alla ditta RUVOLO Vincenzo, viene rideterminato in netti € 134.919,26 (già ribassato) oltre ad € 5.232,50 per oneri sicurezza soggetti, così per € 140.151,76 oltre ad € 5.606,07 per IVA 4%, così per un totale di € 145.757,83, con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 6.843,77 al netto dell'IVA 4%, pari a complessivi € 7.117,52, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- il termine di scadenza delle lavorazioni viene confermato all'11.4.2026;
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 150.000,00 non risulta modificato;
- non vengono concordati nuovi prezzi unitari;
- il quadro economico viene così rimodulato:

A) importo offerto	€ 134.919,26	
B) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 5.232,50</u>	
	sommano A+B	€ 140.151,76
C) Somme a disposizione della C.A. per:		
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (targhe)	€ 1.500,60	
c2) Adeguamento prezzi	€ 0,00	
c3) oneri fiscali 4% su A+B	€ 5.606,07	
c4) spese di gara ANAC	€ 35,00	
c5) spese tecniche per spettanze art. 45 D.Lgs.n. 36/2023	€ 2.619,90	
c6) residuo su ribasso	<u>€ 86,67</u>	
	sommano C	€ 9.848,24
	TOTALE A + B + C	€ 150.000,00

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2026-2028, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella, utilizzando le economie da ribasso:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
RUVOLO VINCENZO	2026	547-3	09.02.2	9030	670	1	7.117,52	B9A84C15BD

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2026;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;

- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza.

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dott. Renato FALCO