



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 409

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 16/07/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE EX ART. ART. 120, COMMA 1, LETTERA B) PUNTI 1) E 2) D.LGS N. 36/2023 NONCHÈ CONDIZIONI COMMA 1, LETTERA B) COMMA 2 DELLO STESSO ARTICOLO RELATIVAMENTE AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI - LOTTO 1 VIA C. BATTISTI E VIA GHIRARDI - CUP G75F25000050002 - CIG B9D9D27E25

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;

DATO ATTO che ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 il Responsabile di Progetto è il sottoscritto Dirigente;

VISTE le Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

DATO ATTO che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

VISTO l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- con Determina n. 671 del 17.12.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione strade comunali - lotto 1 via C. Battisti e via Ghirardi - CUP G75F25000050002, redatto in data 18.11.2025 da parte dello Studio S.G.S. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI PROGETTAZIONE Geom. Silvano Repetto e Arch. Sonia Arnese di Savona e comportante il costo complessivo di € 295.000,00 come da quadro economico di seguito:

- | | | |
|----|---|--------------|
| A) | lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura) | € 220.382,17 |
| B) | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 8.162,09 |

sommano A+B

€ 228.544,26

- C) Somme a disposizione della C.A. per:

c1)	oneri fiscali 22% su A+B	€ 50.279,74	
c2)	contributo ANAC	€ 250,00	
c3)	spese tecniche per :		
	progettazione esecutiva, D.L., contabilità, C.S.E., redazione C.R.E. oneri previdenziali e fiscali		
-	compresi	€ 10.500,00	
-	accantonamento fondo art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€ 1.836,65	
c4)	lavori/servizi/forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 3.589,35	
	sommano C		€ 66.455,74
	TOTALE A + B + C		€ 295.000,00

- con la stessa Determina è stato istituito l'ufficio di direzione lavori, nominando lo stesso progettista Geom. Silvano Repetto quale Direttore dei lavori, addetto a redazione e tenuta dei documenti contabili e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione e l'Arch. Sonia Arnese quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'opera risulta finanziata per € 280.250,00 con contributo FSR di cui alla programmazione regionale per il triennio 2025–2026–2027 degli interventi e delle progettazioni infrastrutturali in materia di viabilità e mobilità ciclistica, degli investimenti per l'acquisto di veicoli, macchine operatrici e mezzi d'opera finalizzate ad interventi manutentivi delle reti stradali comunali e provinciali e modalità di erogazione dei relativi finanziamenti regionali”, approvate con DGR 1275 del 14.12.2023, come da accertamento n. 4118/2025 al capitolo di entrata 440/158/25 di cui alla Determina n. 537 del 15.10.2025 come da Decreto del Dirigente Regionale n. 6723 del 19.9.2025 (€ 46.000,00 esigibili al 31.12.2025 ed € 234.250,00 esigibili al 31.12.2026); la rimanente parte di € 14.750,00, pari al 5% del valore dell'opera, è stata finanziata con fondi propri di bilancio di cui al Capitolo di spesa 8230/745/1 denominato “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI - LOTTO 1 VIA C.BATTISTI E VIA GHIRARDI - CUP G75F25000050002”;
- come da Determina n. 98 del 11.2.2026 i lavori venivano affidati alla ditta ICOSE SpA di Paroldo (CN) - C.F. 00189620099 - P.IVA 02158740049, a fronte di un ribasso del -8,88% sull'importo di € 220.382,17, ovvero per un'offerta di € 200.812,23 oltre ad € 8.162,09 per oneri sicurezza, così per € 208.974,32 oltre ad € 45.974,35 per IVA 22% così per complessivi € 254.948,67 - CIG B9D9D27E25, assumendo il relativo impegno n. 541-1/2026 al citato Capitolo di spesa;
- conseguentemente il quadro economico veniva rimodulato come di seguito:

A)	lavori offerti	€ 200.812,23	
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.162,09	
	sommano A+B		€ 208.974,32
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	oneri fiscali 22% su A+B	€ 45.974,35	
c2)	contributo ANAC	€ 250,00	
c3)	spese tecniche per :		
	progettazione esecutiva, D.L., contabilità, C.S.E., redazione C.R.E. oneri previdenziali e fiscali		
-	compresi	€ 10.500,00	
-	accantonamento fondo art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€ 1.836,65	
c4)	lavori/servizi/forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 3.589,35	
c5)	economia	€ 23.875,33	
	sommano C		€ 86.025,68
	TOTALE A + B + C		€ 295.000,00

- in data 17.3.2026 veniva sottoscritto il relativo contratto d'appalto n° 3278 di rep.;
- con verbale in data 4.5.2026 si è proceduto alla consegna dei lavori, stabilendo come data per l'ultimazione dei lavori il 3.7.2026;
- con precedente Determina n. 320 del 28.5.2026 si è provveduto all'approvazione di un 1° S.A.L. per lavori a tutto il 25.5.2026 dal quale risultavano eseguiti lavori per netti € 188.029,01;

DATO ATTO che:

- come da relazione del D.L. acquisita agli atti il 29.4.2026, prot. n. 16097, nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni progettuali originarie che ricadono nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- con Determina n. 282 del 8.5.2026 è stato pertanto conferito incarico al progettista e D.L. Geom. Silvano Repetto per la predisposizione degli elaborati di variante;

VISTA gli elaborati redatti in data 18.6.2026 da parte del citato Direttore dei lavori, costituenti la variante in questione, ex art. 120, comma 1, lettera b) punti 1) e 2) D.Lgs n. 36/2023 nonché comma 1, lettera b) comma 2 dello stesso articolo, di seguito elencati, depositati agli atti d'ufficio:

- Relazione tecnica di variante
- Computo Metrico estimativo della perizia di variante
- Quadro economico comparativo di raffronto
- Atto di sottomissione
- Incidenza manodopera variante suppletiva

RILEVATO dagli stessi che sinteticamente durante il corso dei lavori per il raccordo delle quote della nuova pavimentazione asfaltica delle vie interessate dagli stessi con quella di alcune vie collaterali, si è riscontrata la necessità dell'adeguamento morfologico della pavimentazione in prossimità degli incroci con le suddette vie determinate da depressioni ed avvallamenti creati in tempi successivi alla redazione della progettazione definitiva; inoltre si è riscontrata la necessità di migliorare l'abbattimento della barriera architettoniche con l'adeguamento di un tratto di percorso pedonale sulla via C. Battisti ed il rialzo in quota di un maggiore numero di chiusini esistenti rispetto alle previsioni di progetto a causa della regolarizzazione del piano viabile;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende ora utilizzare le somme ancora disponibili le Q.E. derivanti dal ribasso d'asta per eseguire le lavorazioni sopra descritte,

RILEVATO altresì che:

- l'importo dei lavori si modifica rispetto a quello dell'importo contrattuale iniziale, viene rideterminato in netti € 221.129,01 (già ribassato) oltre ad € 8.162,09 per oneri sicurezza soggetti, così per € 229.291,10 oltre ad € 50.444,04 per IVA 22%, così per un totale di € 279.735,15, con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 20.316,78 al netto dell'IVA 22%, pari a complessivi € 24.786,47, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- per l'esecuzione dei lavori suppletivi viene concordata una proroga al termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori di giorni 10 (dieci);
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 295.000,00 non risulta modificato;
- vengono concordati n. 6 nuovi prezzi unitari;

RICORDATO che con precedente Determina n. 377 del 2.7.2026 detta variante veniva approvata in linea tecnica e trasmessa con nota prot. n. 25504 del 3.7.2026 il a Regione Liguria, Ente finanziatore dell'intervento, ai fini di richiedere il relativo nulla-osta;

VISTO il nulla osta alla realizzazione dei lavori con assenso all'utilizzo delle economie di spesa derivanti dal ribasso d'asta dei lavori in oggetto, acquisito da Regione Liguria in data 16.7.2026, prot. n. 27321;

RITENUTI pertanto gli atti di varinate meritevoli di approvazione in via definitiva;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara B9D9D27E25 nonché dal CUP G75F25000050002;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 44 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2026-2028, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2026-2028;
- della Giunta Comunale n. 157 del 30.12.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2026 2027-2028;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DETERMINA

di APPROVARE in via definitiva, a seguito di nulla osta alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione strade comunali - lotto 1 via C. Battisti e via Ghirardi - CUP G75F25000050002 - CIG B9D9D27E25, con assenso all'utilizzo delle economie di spesa derivanti dal ribasso d'asta, acquisito da Regione Liguria in data 16.7.2026, prot. n. 27321, la documentazione di seguito elencata, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, redatta da parte del D.L. incaricato, Geom. Silvano REPETTO di S.G.S. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI PROGETTAZIONE Geom. Silvano Repetto e Arch. Sonia Arnese di Savona, costituente la variante in corso d'opera ex art. art. 120, comma 1, lettera b) punti 1) e 2) D.Lgs n. 36/2023 nonché comma 1, lettera b) comma 2 dello stesso articolo dei lavori,

- Relazione tecnica di variante
- Computo Metrico estimativo della perizia di variante
- Quadro economico comparativo di raffronto
- Atto di sottomissione
- Incidenza manodopera variante suppletiva

dalla quale emerge che:

- il nuovo importo contrattuale in capo alla ditta appaltatrice ICOSE SpA, viene rideterminato in netti € 221.129,01 (già ribassato) oltre ad € 8.162,09 per oneri sicurezza soggetti, così per € 229.291,10 oltre ad € 50.444,04 per IVA 22%, così per un totale di € 279.735,15, con un aumento dell'importo contrattuale di netti € 20.316,78 al netto dell'IVA 22%, pari a complessivi € 24.786,47, rientranti nel quinto d'obbligo contrattuale;
- il termine di scadenza delle lavorazioni viene posticipato di 10 giorni per cui confermato al 11.4.2026;
- l'importo originario complessivo del quadro economico, pari ad € 295.000,00 non risulta modificato;
- vengono concordati n. 6 nuovi prezzi unitari;
- il quadro economico viene così rimodulato:

A)	lavori offerti	€ 221.129,01	
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 8.162,09</u>	
	sommano A+B		€ 229.291,10
C)	Somme a disposizione della C.A. per:		
c1)	oneri fiscali 22% su A+B	€ 50.444,04	
c2)	contributo ANAC	€ 250,00	
c3)	spese tecniche per :		

-	progettazione esecutiva, D.L., contabilità, C.S.E., redazione C.R.E. oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 12.835,62
-	accantonamento fondo art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€ 1.836,65
c4)	lavori/servizi/forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
c5)	economia	<u>€ 342,59</u>
sommano C		<u>€ 65.708,90</u>
TOTALE A + B + C		€ 295.000,00

di IMPEGNARE la relativa somma sul Bilancio di previsione 2026-2028, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl	2026	541-3	10.05.2	8230	745	1	10629,06 *	B9D9D27E25
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl	2026	543-1	10.05.2	8230	745	1	10266,50 **	B9D9D27E25
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl	2026	542-1	10.05.2	8230	745	1	3890,91 **	B9D9D27E25

* somma impegnata su contributo regionale

** somma impegnata su fondi comunali

di DARE ATTO che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2026;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità, e si provvederà al pagamento del contributo, se dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

AVVERTE

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

mc

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dott. Renato FALCO